

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/25-6-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 175**Περίληψη**

Έγκριση των αριθμ.πρωτ.16355,16356 & 16650/19-6-2026 πρακτικών φανεράς και πλειοδοτικής δημοπρασίας, καταστημάτων στη δημοτική αγορά και αγροτεμαχίου της ΔΚ Ευμοίρου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 25 Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.16455/19-6-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την [αριθμ.303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 5. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 6. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | 7. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ | 8. Εμμανουήλ Φανουράκης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σουά Μπεκήρ Ογλού

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την αριθμ.πρωτ.16718/23-6-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει, ως εξής:

«Σχετικά: Το άρθρο 9 και 26 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/06-10-2023/Τ.Α΄) αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής-προσθήκη άρθρου 74Α στο Ν.3852/2010. Η με αριθ. πρωτ. 16717/23.06.2026 αναφορά του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη και τη σχετική αναφορά της υπηρεσίας, εισηγούμαι:

- Α) Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.16355/19-06-2026 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, τής Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του αριθ.10-11 καταστήματος στη δημοτική αγορά Ξάνθης, συνολικού εμβαδού 38,50τμ, για δώδεκα (12) χρόνια και κατακυρώνει το αποτέλεσμα στην πλειοδότη εταιρεία Χ. Δ ΚΑΙ ΥΙΟΙ, η οποία προσέφερε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 285,00, με την εγγύηση της Μ. Δ., η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.
- Β) Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.16356/19-06-2026 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, τής Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του αριθ.12 καταστήματος στη δημοτική αγορά Ξάνθης, συνολικού εμβαδού 24,00τμ, για δώδεκα (12) χρόνια και κατακυρώνει το αποτέλεσμα στην πλειοδότη εταιρεία Χ. Δ ΚΑΙ ΥΙΟΙ, η οποία προσέφερε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 200,00, με την εγγύηση της Μ. Δ., η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή
- Γ) Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.16650/23-06-2026 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, τής Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του αριθ.84 αγροτεμαχίου συνολικού εμβαδού 3501,00τμ, και την κήρυξη όλης της διαδικασίας ως άγονης, καθώς δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α) Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.16355/19-06-2026 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, τής Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του αριθ.10-11 καταστήματος στη δημοτική αγορά Ξάνθης, συνολικού εμβαδού 38,50τμ, για δώδεκα (12) χρόνια και κατακυρώνει

το αποτέλεσμα στην πλειοδότη εταιρεία Χ. Δ ΚΑΙ ΥΙΟΙ, η οποία προσέφερε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 285,00, με την εγγύηση της Μ. Δ., η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

- Β) Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.16356/19-06-2026 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του αριθ.12 καταστήματος στη δημοτική αγορά Ξάνθης, συνολικού εμβαδού 24,00τμ, για δώδεκα (12) χρόνια και κατακυρώνει το αποτέλεσμα στην πλειοδότη εταιρεία Χ. Δ ΚΑΙ ΥΙΟΙ, η οποία προσέφερε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 200,00, με την εγγύηση της Μ. Δ., η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή
- Γ) Την έγκριση του αριθμ.πρωτ.16650/23-06-2026 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του αριθ.84 αγροτεμαχίου συνολικού εμβαδού 3501,00τμ, και την κήρυξη όλης της διαδικασίας ως άγονης, καθώς δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 25-6-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου