

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/25-6-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 169

Περίληψη

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης για τα μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας, όπως αυτά προβλέπονται στην κυκλοφοριακή μελέτη του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 25 Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.16455/19-6-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 5. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 6. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | 7. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ | 8. Εμμανουήλ Φανουράκης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σουά Μπεκήρ Ογλού

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, ανακοίνωσε στο σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, ορίζονται τα εξής: «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης» και εισηγήθηκε, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα ως εξής:

01ο ΘΕΜΑ : Κατανομή εγκριθεισών ανθρωποωρών, σε προσωπικό μερικής και πλήρους απασχόλησης, με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας σχολικών μονάδων, για το διδακτικό έτος 2026-2027

02ο ΘΕΜΑ : Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης για τα μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας, όπως αυτά προβλέπονται στην κυκλοφοριακή μελέτη του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ»

03ο ΘΕΜΑ : Έγκριση για την έκδοση άδειας κοπής δέντρου επί της Εθνικής οδού Κομοτηνής - Ξάνθης. Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της: την εισηγήση του προέδρου, τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και το περιεχόμενο του θέματος το οποίο πρέπει να συζητηθεί λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την « Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης για τα μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας, όπως αυτά προβλέπονται στην κυκλοφοριακή μελέτη του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ»», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.16854/24-6-2026 εισηγήση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΕ, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ.: 1. Οι διατάξεις των ν. 3463/06 (Κ.Δ.Κ.), ν. 3852/10 και ν.5056/23, 2. Η από 24-6-2026 αναφορά της αν. προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης με τα συνημμένα της Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη και τη σχετική αναφορά της υπηρεσίας, εισηγούμαι τα προτεινόμενα μέτρα ρύθμισης κυκλοφορίας στην περιοχή που θα εκτελεστεί το έργο

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ», προκειμένου η Δημοτική Επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, ως εξής:

➤ Η διατομή της οδού 28ης Οκτωβρίου διαμορφώνεται ως εξής:

1. Τμήμα από οδό Σερρών έως οδό Μ. Ρέματος

Στο ανωτέρω τμήμα η οδός διαμορφώνεται ως μονόδρομη με δύο λωρίδες κυκλοφορίας πλάτους 2.75 m έκαστη. Εκατέρωθεν του οδοστρώματος διαμορφώνονται πεζοδρόμια μεταβλητού πλάτους για την προσαρμογή στο πολεοδομικό σχέδιο αλλά και στην υφιστάμενη κατάσταση. Στην παρειά του ανατολικού πεζοδρόμιου κατασκευάζεται ποδηλατόδρομος πλάτους 1.00m. Ο ποδηλατόδρομος αποτελεί συνέχεια προβλεπόμενου δικτύου ποδηλατοδρόμων. Λόγω του περιορισμένου πλάτους για την ανάπτυξη πεζοδρομίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές, επιτρέπεται η ταυτόχρονη κίνηση πεζών και ποδηλάτων στον ειδικό διάδρομο, με τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης.

Η στάση και η στάθμευση των οχημάτων στο οδικό τμήμα από την οδό Σερρών έως την Πλ. Ελευθερίας απαγορεύεται.

2. Οδικό τμήμα στην Πλ. Ελευθερίας

Το τμήμα της οδού 28ης Οκτωβρίου που διατρέχει την πλατεία Ελευθερίας, διαθέτει μία λωρίδα κυκλοφορίας και έχει συνολικό πλάτος 5.00m.

Οι υφιστάμενες δύο θέσεις στάσης τουριστικών λεωφορείων στην πλατεία Ελευθερίας, στη δεξιά πλευρά της 28ης Οκτωβρίου (αριθμ. απόφ. 824 του υπ. αρ.22/22-12-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης) σύμφωνα και με την εγκεκριμένη κυκλοφοριακή μελέτη (“Κυκλοφοριακή μελέτη πόλης Ξάνθης- Οργάνωση- Βραχυπρόθεσμες ρυθμίσεις”/Μ. Δόσιου, Α. Κοτσόγλου/2015) καταργούνται καθώς η οδός στο τμήμα που διατρέχει την Πλ. Ελευθερίας διαμορφώνεται ως ήπιας κυκλοφορίας με διάστρωση από κυβόλιθο.

➤ Οι προτεινόμενες διαμορφώσεις της διατομής της οδού Μπρωκούμη είναι:

1. Τμήμα από οδό Πρωταγόρα έως οδό Μ. Ρέματος

Στο ανωτέρω τμήμα η οδός είναι αμφίδρομης κυκλοφορίας, με ενιαίο οδόστρωμα και πλάτος έκαστης λωρίδας 2.75 m. Η στάθμευση επιτρέπεται μόνο στην ανατολική πλευρά της οδού (άνοδος), παρά το κράσπεδο. Τα πεζοδρόμια της οδού διαμορφώνονται αναλόγως του εναπομείναντος χώρου, σεβόμενα το πολεοδομικό σχέδιο αλλά και την διαμορφωμένη υφιστάμενη κατάσταση. Στο δεξί (ανατολικό) πεζοδρόμιο διαμορφώνεται οδηγός κίνησης ατόμων με περιορισμένη όραση σε απόσταση 0.60m από το κράσπεδο, ενώ στο αριστερό (δυτικό) πεζοδρόμιο κατασκευάζεται ποδηλατολωρίδα πλάτους 1.50m.

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου. Βυθίσεις του πεζοδρομίου διαμορφώνονται επίσης για την είσοδο – έξοδο οχημάτων στο δυτικό πεζοδρόμιο στο ύψος της εκκλησίας 12 Αποστόλων και στο οδικό τμήμα που συνδέει τις οδούς Μπρωκούμη και 12 Αποστόλων, ενώ στο ανατολικό πεζοδρόμιο αντίστοιχη βύθιση πεζοδρομίου διαμορφώνεται σε απόσταση περί τα 35m από τη συμβολή στην οδό Μ. Ρέματος.

Διατηρούνται οι δύο θέσεις φορτοεκφόρτωσης (2.00x7.00m) στην δεξιά πλευρά της οδού (ανατολικά), ενώ στην ίδια πλευρά (ανατολικά) μεταφέρεται και η θέση φορτοεκφόρτωσης που βρίσκεται μεταξύ των οδών Θεσσαλονίκης και Σερρών.

Συνολικά στο οδικό τμήμα από οδό Πρωταγόρα έως οδό Μ. Ρέματος διαμορφώνονται εικοσιτέσσερις (24) θέσεις στάθμευσης ΙΧ, μία (1) θέση στάθμευσης ΑμΕΑ και τρεις (3) θέσεις φορτοεκφόρτωσης.

2. Ανατολικό τμήμα Πλ. Ελευθερίας έως οδό 28ης Οκτωβρίου

Στο ανατολικό τμήμα της Πλ. Ελευθερίας, η οδός Μπρωκούμη εξακολουθεί να είναι αμφίδρομης κίνησης με πλάτος έκαστης λωρίδας κυκλοφορίας 2.75m. Στο ανατολικό πεζοδρόμιο διαμορφώνεται οδηγός κίνησης ατόμων με περιορισμένη όραση σε απόσταση 0.60m από το κράσπεδο, ενώ στο δυτικό πεζοδρόμιο, διαμορφώνεται χώρος στάθμευσης ταξί με έντεκα (11) θέσεις υπό γωνία 90ο καθώς και δύο (2) θέσεις στάθμευσης ΑμΕΑ, πλάτους 3.50x5.00m.

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών καθώς και σε θέσεις πεζοδιαβάσεων, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

Η στάση και η στάθμευση των οχημάτων στο ανωτέρω οδικό τμήμα καταργείται.

➤ Οι προτεινόμενες διαμορφώσεις της διατομής των οδών Μ. Ρέματος/40 Εκκλησιών είναι:

1. Τμήμα από οδό Μπρωκούμη έως οδό Μπένη (νότιο τμήμα Πλ. Ελευθερίας)

Το ρεύμα ανόδου από την οδό Μπρωκούμη έως την οδό Μπένη διαμορφώνεται με δύο λωρίδες κίνησης πλάτους 2,75m έκαστη, λαμβάνοντας υπόψη τους καταγεγραμμένους φόρτους από την κυκλοφοριακή μελέτη της πόλης (2015). Το ρεύμα καθόδου από την οδό Μπένη έως την οδό Μπρωκούμη διαμορφώνεται μονή λωρίδα κυκλοφορίας, πλάτους 2,75m.

Τα δύο ρεύματα κίνησης (ανόδου/καθόδου), διαχωρίζονται με ενδιάμεση νησίδα πλάτους 1.70m ως καταφύγιο των πεζοδιελεύσεων, καθώς υπάρχει αμφίδρομη κυκλοφορία οχημάτων και το πλάτος λωρίδων κυκλοφορίας διερχόμενης κυκλοφορίας υπερβαίνει τα 6.00m.

Στη συμβολή των οδών Μ. Ρέματος και Μπρωκούμη, υλοποιείται ισόπεδος κόμβος με επιμήκυνση της ενδιάμεσης νησίδας και προσθήκη τριγωνικής νησίδας, για την είσοδο στην οδό Μεγ. Ρέματος (από το βόρειο τμήμα της οδού Μπρωκούμη).

Αναφορικά με τις θέσεις στάθμευσης παρά την οδό, αναφέρεται ότι στο οδικό τμήμα από την οδό 28ης Οκτωβρίου έως την οδό Μπρωκούμη, στην αριστερή (νότια) πλευρά της νησίδας παρά το κράσπεδο οριοθετούνται εντός των διαμορφωμένων εσοχών θέσεις εννέα (9) στάθμευσης οχημάτων. Η επιλογή για την οριοθέτηση των θέσεων στάθμευσης στη συγκεκριμένη περιοχή έγινε λόγω των περιορισμένων γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού τμήματος και για λόγους οδικής ασφάλειας, καθώς στο αριστερό πεζοδρόμιο της οδού διαμορφώνεται ποδηλατολωρίδα πλάτους 1.50m. Η οριοθέτηση της λωρίδας κυκλοφορίας από την οδό 28ης Οκτωβρίου προς την οδό Μπρωκούμη με ενδιάμεση νησίδα δημιουργεί συνθήκες μονόδρομης κίνησης, όπου σύμφωνα με το άρθρο 38 εδάφιο 6 του ΚΟΚ (ΦΕΚ 100Α'/2025), επιτρέπεται η στάση ή η στάθμευση και στην αριστερή πλευρά της οδού.

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών καθώς και σε θέσεις πεζοδιαβάσεων, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

Σημειώνεται επίσης, ότι οι υφιστάμενες θέσεις στάθμευσης ΑμΕΑ παρά το αριστερό πεζοδρόμιο μετακινούνται στην ανατολική πλευρά της Πλ. Ελευθερίας (οδός Μπρωκούμη) στην εσοχή που διαμορφώνεται ως πιάτσα taxi.

2. Στο οδικό τμήμα από την οδό 28ης Οκτωβρίου έως την οδό Μπένη (αριστερά) το οδόστρωμα διευρύνεται για τον καθορισμό:

- χώρου στάθμευσης ασθενοφόρου
- θέσης φορτοεκφόρτωσης

Κατά την Α' Φάση της μελέτης, προβλέφθηκε στο νότιο τμήμα της δυτικής πλατείας χώρος στάσης τουριστικών λεωφορείων. Σύμφωνα με το Πρακτικό υπ. αριθμ. 4 Κοινής Επιτροπής παρακολούθησης της Προγραμματικής σύμβασης «Ωρίμανση του έργου: Ανάπλαση Πλατείας Ελευθερίας και διαμορφώσεις περιβάλλοντος οδικού δικτύου» η προτεινόμενη θέση δεν εγκρίθηκε, καθώς θα ληφθεί πρόνοια από τον κύριο του Έργου Δήμο Ξάνθης για τοποθέτηση στάσης σε σημείο εκτός περιοχής μελέτης (όπισθεν της Δημοτικής Αγοράς).

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών καθώς και σε θέσεις πεζοδιαβάσεων, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

3. Τμήμα από οδό Μπένη έως οδό Ανδρέου Δημητρίου

Στο ανωτέρω τμήμα η κίνηση των οχημάτων πραγματοποιείται μονόδρομα με δύο λωρίδες κίνησης πλάτους 2.75m έκαστη.

Τα πεζοδρόμια στην αριστερή (νότια) πλευρά της οδού διαμορφώνονται με βυθισμένες προεξοχές για την οριοθέτηση θέσεων στάθμευσης οχημάτων, πλάτους 2.00m, ενώ στη δεξιά (βόρεια) πλευρά της οδού όπου δεν προβλέπονται θέσεις στάθμευσης, στις συμβολές εγκάρσιων οδών, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

Στο νότιο τμήμα της Δημοτικής Αγοράς, γίνεται διεύρυνση του χώρου στάθμευσης οχημάτων με πρόβλεψη μιας θέσης στάθμευσης ΑμΕΑ, διαστάσεων 3.50x5.00m.

Η συμβολή της οδού Πεσόντων στην οδό 40 Εκκλησιών, διαμορφώνεται κατάλληλα με διαπλάτυνση του πεζοδρομίου στην νοτιοανατολική πλευρά του πάρκου για:

- Την οριοθέτηση λωρίδας κίνησης οχημάτων πλάτους 5.50m (είσοδος την οδό Πεσόντων). Στην υφιστάμενη κατάσταση λόγω του διευρυμένου οδοστρώματος στο συγκεκριμένο σημείο δημιουργούνται συνθήκες μειωμένης οδικής ασφάλειας.
- Την οριοθέτηση της υφιστάμενης θέσης στάσης λεωφορείου για την ασφαλή επιβίβαση – αποβίβαση των χρηστών.

Στο οδικό τμήμα από την οδό Αγ. Ελευθερίου έως την οδό Ανδρέου Δημητρίου, καταργείται η στάθμευση των οχημάτων στη δεξιά (βόρεια) πλευρά της οδού, ώστε να επιτευχθεί διαπλάτυνση του πεζοδρομίου, το οποίο στην υφιστάμενη κατάσταση κρίνεται ανεπαρκές για την κίνηση των πεζών λόγω του περιορισμένου πλάτους του (<1.00m). Στην αριστερή (νότια) πλευρά της οδού, στην υφιστάμενη κατάσταση εντοπίζονται δύο θέσεις ΑμΕΑ. Η πρώτη, στο ύψος της Δημοτικής Αγοράς, διατηρείται, ενώ η δεύτερη στο οδικό τμήμα μεταξύ των οδών Αγ. Ελευθερίου και Ανδρέου Δημητρίου μεταφέρεται στον διευρυμένο χώρο στάθμευσης της Δημοτικής Αγοράς, όπως αναφέρεται ανωτέρω. Συνολικά, στο οδικό τμήμα από την οδό Μπένη έως την οδό Αν. Δημητρίου, διαμορφώνονται δεκαέξι (16) θέσεις στάθμευσης ΙΧ και μία θέση στάθμευσης ΑμΕΑ»

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Εμμανουήλ Τσέπελης και Εμμανουήλ Φανουράκης, μεταξύ άλλων που ανέφεραν, διαφώνησαν ως προς τη συζήτηση του θέματος, ως εκτός ημερήσιας διάταξης, διότι «....ένα τέτοιο σοβαρό θέμα, που δεν άπτεται της άμεσης ανάγκης, ούτως ή άλλως δεν έχει βγει η προκήρυξη του διαγωνισμού, πρέπει να συζητηθεί πιο σοβαρά και πιο ουσιαστικά»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για την έγκριση των προτεινόμενων μέτρων ρύθμισης κυκλοφορίας στην περιοχή που θα εκτελεστεί το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ», ως εξής:

➤ Η διατομή της οδού 28ης Οκτωβρίου διαμορφώνεται ως εξής:

1. Τμήμα από οδό Σερρών έως οδό Μ. Ρέματος

Στο ανωτέρω τμήμα η οδός διαμορφώνεται ως μονόδρομη με δύο λωρίδες κυκλοφορίας πλάτους 2.75 m έκαστη. Εκατέρωθεν του οδοστρώματος διαμορφώνονται πεζοδρόμια μεταβλητού πλάτους για την προσαρμογή στο πολεοδομικό σχέδιο αλλά και στην υφιστάμενη κατάσταση. Στην παρειά του ανατολικού πεζοδρόμιου κατασκευάζεται ποδηλατόδρομος πλάτους 1.00m. Ο ποδηλατόδρομος αποτελεί συνέχεια προβλεπόμενου δικτύου ποδηλατοδρόμων. Λόγω του περιορισμένου πλάτους για την ανάπτυξη πεζοδρομίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές, επιτρέπεται η ταυτόχρονη κίνηση πεζών και ποδηλάτων στον ειδικό διάδρομο, με τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης.

Η στάση και η στάθμευση των οχημάτων στο οδικό τμήμα από την οδό Σερρών έως την Πλ. Ελευθερίας απαγορεύεται.

2. Οδικό τμήμα στην Πλ. Ελευθερίας

Το τμήμα της οδού 28ης Οκτωβρίου που διατρέχει την πλατεία Ελευθερίας, διαθέτει μία λωρίδα κυκλοφορίας και έχει συνολικό πλάτος 5.00m.

Οι υφιστάμενες δύο θέσεις στάσης τουριστικών λεωφορείων στην πλατεία Ελευθερίας, στη δεξιά πλευρά της 28ης Οκτωβρίου (αριθμ. απόφ. 824 του υπ. αρ.22/22-12-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης) σύμφωνα και με την εγκεκριμένη κυκλοφοριακή μελέτη (“Κυκλοφοριακή μελέτη πόλης Ξάνθης- Οργάνωση- Βραχυπρόθεσμες ρυθμίσεις”/Μ. Δόσιου, Α. Κοτσόγλου/2015) καταργούνται καθώς η οδός στο τμήμα που διατρέχει την Πλ. Ελευθερίας διαμορφώνεται ως ήπιας κυκλοφορίας με διάστρωση από κυβόλιθο.

➤ Οι προτεινόμενες διαμορφώσεις της διατομής της οδού Μπρωκούμη είναι:

1. Τμήμα από οδό Πρωταγόρα έως οδό Μ. Ρέματος

Στο ανωτέρω τμήμα η οδός είναι αμφίδρομης κυκλοφορίας, με ενιαίο οδόστρωμα και πλάτος έκαστης λωρίδας 2.75 m. Η στάθμευση επιτρέπεται μόνο στην ανατολική πλευρά της οδού (άνοδος), παρά το κράσπεδο. Τα πεζοδρόμια της οδού διαμορφώνονται αναλόγως του εναπομείναντος χώρου, σεβόμενα το πολεοδομικό σχέδιο αλλά και την διαμορφωμένη υφιστάμενη κατάσταση. Στο δεξί (ανατολικό) πεζοδρόμιο διαμορφώνεται οδηγός κίνησης ατόμων με περιορισμένη όραση σε απόσταση 0.60m από το κράσπεδο, ενώ στο αριστερό (δυτικό) πεζοδρόμιο κατασκευάζεται ποδηλατολωρίδα πλάτους 1.50m.

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου. Βυθίσεις του πεζοδρομίου διαμορφώνονται επίσης για την είσοδο – έξοδο οχημάτων στο δυτικό πεζοδρόμιο στο ύψος της εκκλησίας 12 Αποστόλων και στο οδικό τμήμα που συνδέει τις οδούς Μπρωκούμη και 12 Αποστόλων, ενώ στο ανατολικό πεζοδρόμιο αντίστοιχη βύθιση πεζοδρομίου διαμορφώνεται σε απόσταση περί τα 35m από τη συμβολή στην οδό Μ. Ρέματος.

Διατηρούνται οι δύο θέσεις φορτοεκφόρτωσης (2.00x7.00m) στην δεξιά πλευρά της οδού (ανατολικά), ενώ στην ίδια πλευρά (ανατολικά) μεταφέρεται και η θέση φορτοεκφόρτωσης που βρίσκεται μεταξύ των οδών Θεσσαλονίκης και Σερρών.

Συνολικά στο οδικό τμήμα από οδό Πρωταγόρα έως οδό Μ. Ρέματος διαμορφώνονται εικοσιτέσσερις (24) θέσεις στάθμευσης ΙΧ, μία (1) θέση στάθμευσης ΑμΕΑ και τρεις (3) θέσεις φορτοεκφόρτωσης.

2. Ανατολικό τμήμα Πλ. Ελευθερίας έως οδό 28ης Οκτωβρίου

Στο ανατολικό τμήμα της Πλ. Ελευθερίας, η οδός Μπρωκούμη εξακολουθεί να είναι αμφίδρομης κίνησης με πλάτος έκαστης λωρίδας κυκλοφορίας 2.75m. Στο ανατολικό πεζοδρόμιο διαμορφώνεται οδηγός κίνησης ατόμων με περιορισμένη όραση σε απόσταση 0.60m από το κράσπεδο, ενώ στο δυτικό πεζοδρόμιο, διαμορφώνεται χώρος στάθμευσης taxi με έντεκα (11) θέσεις υπό γωνία 90ο καθώς και δύο (2) θέσεις στάθμευσης ΑμΕΑ, πλάτους 3.50x5.00m.

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών καθώς και σε θέσεις πεζοδιαβάσεων, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

Η στάση και η στάθμευση των οχημάτων στο ανωτέρω οδικό τμήμα καταργείται.

➤ Οι προτεινόμενες διαμορφώσεις της διατομής των οδών Μ. Ρέματος/40 Εκκλησιών είναι:

1. Τμήμα από οδό Μπρωκούμη έως οδό Μπένη (νότιο τμήμα Πλ. Ελευθερίας)

Το ρεύμα ανόδου από την οδό Μπρωκούμη έως την οδό Μπένη διαμορφώνεται με δύο λωρίδες κίνησης πλάτους 2,75m έκαστη, λαμβάνοντας υπόψη τους καταγεγραμμένους φόρτους από την κυκλοφοριακή μελέτη της πόλης (2015). Το ρεύμα καθόδου από την οδό Μπένη έως την οδό Μπρωκούμη διαμορφώνεται μονή λωρίδα κυκλοφορίας, πλάτους 2,75m.

Τα δύο ρεύματα κίνησης (ανόδου/καθόδου), διαχωρίζονται με ενδιάμεση νησίδα πλάτους 1.70m ως καταφύγιο των πεζοδιελεύσεων, καθώς υπάρχει αμφίδρομη κυκλοφορία οχημάτων και το πλάτος λωρίδων κυκλοφορίας διερχόμενης κυκλοφορίας υπερβαίνει τα 6.00m.

Στη συμβολή των οδών Μ. Ρέματος και Μπρωκούμη, υλοποιείται ισόπεδος κόμβος με επιμήκυνση της ενδιάμεσης νησίδας και προσθήκη τριγωνικής νησίδας, για την είσοδο στην οδό Μεγ. Ρέματος (από το βόρειο τμήμα της οδού Μπρωκούμη).

Αναφορικά με τις θέσεις στάθμευσης παρά την οδό, αναφέρεται ότι στο οδικό τμήμα από την οδό 28ης Οκτωβρίου έως την οδό Μπρωκούμη, στην αριστερή (νότια) πλευρά της νησίδας παρά το κράσπεδο οριοθετούνται εντός των διαμορφωμένων εσοχών θέσεις εννέα (9) στάθμευσης οχημάτων. Η επιλογή για την οριοθέτηση των θέσεων στάθμευσης στη συγκεκριμένη περιοχή έγινε λόγω των περιορισμένων γεωμετρικών χαρακτηριστικών του οδικού τμήματος και για λόγους οδικής ασφάλειας, καθώς στο αριστερό πεζοδρόμιο της οδού διαμορφώνεται ποδηλατολωρίδα πλάτους 1.50m. Η οριοθέτηση της λωρίδας κυκλοφορίας από την οδό 28ης Οκτωβρίου προς την οδό Μπρωκούμη με ενδιάμεση νησίδα δημιουργεί συνθήκες μονόδρομης κίνησης, όπου σύμφωνα με το άρθρο 38 εδάφιο 6 του ΚΟΚ (ΦΕΚ 100Α'/2025), επιτρέπεται η στάση ή η στάθμευση και στην αριστερή πλευρά της οδού.

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών καθώς και σε θέσεις πεζοδιαβάσεων, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

Σημειώνεται επίσης, ότι οι υφιστάμενες θέσεις στάθμευσης ΑμΕΑ παρά το αριστερό πεζοδρόμιο μετακινούνται στην ανατολική πλευρά της Πλ. Ελευθερίας (οδός Μπρωκούμη) στην εσοχή που διαμορφώνεται ως πιάτσα taxi.

2. Στο οδικό τμήμα από την οδό 28ης Οκτωβρίου έως την οδό Μπένη (αριστερά) το οδόστρωμα διευρύνεται για τον καθορισμό:

- χώρου στάθμευσης ασθενοφόρου
- θέσης φορτοεκφόρτωσης

Κατά την Α' Φάση της μελέτης, προβλέφθηκε στο νότιο τμήμα της δυτικής πλατείας χώρος στάσης τουριστικών λεωφορείων. Σύμφωνα με το Πρακτικό υπ. αριθμ. 4 Κοινής Επιτροπής παρακολούθησης της Προγραμματικής σύμβασης «Ωρίμανση του έργου: Ανάπλαση Πλατείας Ελευθερίας και διαμορφώσεις περιβάλλοντος οδικού δικτύου» η προτεινόμενη θέση δεν εγκρίθηκε, καθώς θα ληφθεί πρόνοια από τον κύριο του Έργου Δήμο Ξάνθης για τοποθέτηση στάσης σε σημείο εκτός περιοχής μελέτης (όπισθεν της Δημοτικής Αγοράς).

Στις συμβολές εγκάρσιων οδών καθώς και σε θέσεις πεζοδιαβάσεων, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

3. Τμήμα από οδό Μπένη έως οδό Ανδρέου Δημητρίου

Στο ανωτέρω τμήμα η κίνηση των οχημάτων πραγματοποιείται μονόδρομα με δύο λωρίδες κίνησης πλάτους 2.75m έκαστη.

Τα πεζοδρόμια στην αριστερή (νότια) πλευρά της οδού διαμορφώνονται με βυθισμένες προεξοχές για την οριοθέτηση θέσεων στάθμευσης οχημάτων, πλάτους 2.00m, ενώ στη δεξιά (βόρεια) πλευρά της οδού όπου δεν προβλέπονται θέσεις στάθμευσης, στις συμβολές εγκάρσιων οδών, διαμορφώνονται ράμπες με βύθιση του πεζοδρομίου.

Στο νότιο τμήμα της Δημοτικής Αγοράς, γίνεται διεύρυνση του χώρου στάθμευσης οχημάτων με πρόβλεψη μιας θέσης στάθμευσης ΑμΕΑ, διαστάσεων 3.50x5.00m.

Η συμβολή της οδού Πεσόντων στην οδό 40 Εκκλησιών, διαμορφώνεται κατάλληλα με διαπλάτυνση του πεζοδρομίου στην νοτιοανατολική πλευρά του πάρκου για:

- Την οριοθέτηση λωρίδας κίνησης οχημάτων πλάτους 5.50m (είσοδος την οδό Πεσόντων). Στην υφιστάμενη κατάσταση λόγω του διευρυμένου οδοστρώματος στο συγκεκριμένο σημείο δημιουργούνται συνθήκες μειωμένης οδικής ασφάλειας.
- Την οριοθέτηση της υφιστάμενης θέσης στάσης λεωφορείου για την ασφαλή επιβίβαση – αποβίβαση των χρηστών.

Στο οδικό τμήμα από την οδό Αγ. Ελευθερίου έως την οδό Ανδρέου Δημητρίου, καταργείται η στάθμευση των οχημάτων στη δεξιά (βόρεια) πλευρά της οδού, ώστε να επιτευχθεί διαπλάτυνση του πεζοδρομίου, το οποίο στην υφιστάμενη κατάσταση κρίνεται ανεπαρκές για την κίνηση των πεζών λόγω του περιορισμένου πλάτους του (<1.00m). Στην αριστερή (νότια) πλευρά της οδού, στην υφιστάμενη κατάσταση εντοπίζονται δύο θέσεις ΑμΕΑ. Η πρώτη, στο ύψος της Δημοτικής Αγοράς, διατηρείται, ενώ η δεύτερη στο οδικό τμήμα μεταξύ των οδών Αγ. Ελευθερίου και Ανδρέου Δημητρίου μεταφέρεται στον διευρυμένο χώρο στάθμευσης της Δημοτικής Αγοράς, όπως αναφέρεται ανωτέρω. Συνολικά, στο οδικό τμήμα από την οδό Μπένη έως την οδό Αν. Δημητρίου, διαμορφώνονται δεκαέξι (16) θέσεις στάθμευσης ΙΧ και μία θέση στάθμευσης ΑμΕΑ

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 25-6-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου