

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.16/28-5-2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 140

Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για την έγκριση Απολογισμού έτους 2025 του Κληροδοτήματος - Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Π. Κουγιουμτζόγλου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 28 Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.13109/22-5-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 77 του Ν.4555/18](#), καθώς και την αριθμ.[303/30971/02.04.2024](#) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 4. Σιαμπάν Μπαντάκ |
| 2. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 5. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 3. Ιωάννης Ζερενίδης | 6. Ιωάννης Πεπονίδης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| 1. Σουά Μπεκήρ Ογλού | 3. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 2. Εμμανουήλ Τσέπελης | |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Ο Πρόεδρος Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.12051/15-5-2026 εισηγήση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1.Τις διατάξεις των άρθρων 50,59,60,82 του Ν.4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και άλλες διατάξεις». 2.Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020. 3.Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.1894/1990, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν.2009/1992. 4.Την ΚΥΑ ΣΤ/13/22-12-1993 των Υπ.Εσωτερικών και Εθνικής Παιδείας & Θρησκευμάτων. 5.Την με αριθ.433/2013 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ., η οποία έγινε δεκτή από τον Υπ.Εσωτερικών. 6.Την από 20-4-1943 διαθήκη της Πολυξένης Κουγιουμτζόγλου. 7.Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα Ν.3463/2006. 8.Την εισηγήση με αρ.Φ.40/20/03-02-2026 του διευθυντή του 3^{ου} Δημοτικού Σχολείου.

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 50 παρ.2 του Ν.4182/2013 «Περιουσία, η οποία καταλείπεται σε υφιστάμενα ιδρύματα, σωματεία, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπά νομικά πρόσωπα, με επιδιωκόμενο σκοπό που προσδιορίζεται επαρκώς και είναι διαφορετικός από αυτόν που επιδιώκει το υφιστάμενο νομικό πρόσωπο, χωρίς να καθορίζεται ιδιαίτερος τρόπος διοίκησης, αποτελεί ομάδα περιουσίας, διακεκριμένη από την περιουσία του νομικού προσώπου ως κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης».

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν.4182/2013 «1.Τα Ιδρύματα υποβάλλουν κάθε έτος στην αρμόδια αρχή προϋπολογισμό, απολογισμό και ισολογισμό. Συντάσσουν επίσης ανά διετία σχέδια διαχείρισης και αξιοποίησης της περιουσίας.2.Ο προϋπολογισμός και ο απολογισμός των εσόδων και εξόδων των ιδρυμάτων, καθώς και ο ισολογισμός τους συντάσσονται με βάση τις ρυθμίσεις του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 2 του άρθρου 73.Αν εκτελούνται περισσότεροι σκοποί, εμφανίζονται στον προϋπολογισμό σε ιδιαίτερα κεφάλαια. Μαζί με τον απολογισμό καταρτίζεται και υποβάλλεται γενικός ισολογισμός της περιουσίας του ιδρύματος, στον οποίο περιλαμβάνεται η γενική κατάσταση του ενεργητικού και παθητικού κατά τη λήξη του οικονομικού έτους και όλες οι μεταβολές στα περιουσιακά στοιχεία του ιδρύματος κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους, που αναγράφονται σε ιδιαίτερες απολογιστικές καταστάσεις. Ο προϋπολογισμός, ισολογισμός και απολογισμός αναρτώνται στο διαδικτυακό τόπο του ιδρύματος, εφόσον υπάρχει και αποστέλλονται στο διαδικτυακό τόπο της αρμόδιας αρχής.....7. Οι διατάξεις του παρόντος και του επόμενου άρθρου εφαρμόζονται και επί των περιουσιών της παραγράφου 2 του άρθρου 50.Για κάθε κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης υποβάλλεται ιδιαίτερος προϋπολογισμός, απολογισμός και ισολογισμός.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας υποβάλλουμε απολογιστικό πίνακα έτους 2025 προς έγκριση».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για την έγκριση του Απολογισμού έτους 2025 του Κληροδοτήματος - Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης Π. Κουγιουμτζόγλου, όπως ακριβώς επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 28-5-2026
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ «Π.ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΓΛΟΥ» ΕΤΟΥΣ 2025
ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΕΣΟΔΑ-ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ ΕΞΟΔΑ**

ΕΣΟΔΑ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α Έσοδα Ακινήτων	
Άρθρο 1 Μισθώματα αστικών ακινήτων,	2.190,65
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ Έσοδα Καταθέσεων	
Άρθρο 3 Τόκοι καταθέσεων όψεως,ταμειυτηρίου κ.λ.π.	0,00
Έκτακτα έσοδα	0,00
Υπόλοιπο χρηματικό προς απόδοση από τον Δήμο Ξάνθης	4.580,60
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	6.771,25

ΕΞΟΔΑ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Ι ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β Έξοδα Συντήρησης Περιουσίας	
Άρθρο 3 Φόροι Δημοσίου, Δημοτικοί Φόροι κ.λ.π. (5%ο, επί των εσόδων,άρθρο 65 Ν.4182/2013)	0,00

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ Έξοδα Εκτέλεσης Κοινοφελών Σκοπών	
Άρθρο 3 Εκτέλεση κοινοφελών έργων	0,00

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΙΙ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε Λοιπά Έκτακτα Έξοδα	0,00
--------------------------------	------

Άρθρο 2 Λοιπά απρόβλεπτα έξοδα

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 6.771,25

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ **6.771,25**

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

ΕΣΟΔΑ 6.771,25

ΕΞΟΔΑ 0,00

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ 6.771,25