



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ

Έργο:

«Μελέτες νομιμοποίησης των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Ξάνθης»

Αντικείμενο Μελέτης:

«ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ &  
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ  
ΤΑ ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ "ΑΛ.  
ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ" & "ΔΑΚ"»

Προεκτιμώμενη αμοιβή  
(με Φ.Π.Α. 24%):

99.233,75€ (Με ΦΠΑ)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

: Δημοτικοί πόροι

ΚΑΕ:

02.15.7411.01

ΚΩΔ. CPV :

71220000-6

71321000-4

## ΤΕΥΧΟΣ Α2 ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ξάνθη  
Ιούνιος 2020

## **1. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Π.Δ. 71/88, όλοι οι χώροι αθλητικών εκδηλώσεων απαιτείται να διαθέτουν μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας για την ασφάλεια των χρηστών τους. Για την εφαρμογή του εν λόγω άρθρου κρίνεται απαραίτητο:

1. στο κλειστό Γυμναστήριο Νεάπολης, Αθλητικό κέντρο «Αλ. Μπαλατζής», που διαθέτει οικοδομική άδεια (ΞΑ 32/95) αλλά δεν διαθέτει εγκεκριμένη μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας να εκπονηθεί μελέτη Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας και
2. στο Αθλητικό κέντρο 'ΔΑΚ', που διαθέτει υπαγωγή στο Νόμο 4178/2013 και δεν διαθέτει εγκεκριμένη Αποτύπωση Αρχιτεκτονικών και εγκεκριμένη μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας, να εκπονηθεί Αποτύπωση Αρχιτεκτονικών και μελέτη της Παθητικής και της Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

...

## **2. ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Το έντυπο της οικοδομικής άδειας, καθώς και εγκεκριμένη κάτοψη ισογείου, υπογείου και τομών του Αθλητικού κέντρου "Αλ. Μπαλατζής" και η υπαγωγή στο Νόμο 4178/2016 του Αθλητικού κέντρου 'ΔΑΚ'.

## **3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Θα συνταχθούν από τον ανάδοχο :

1. Για το κλειστό Γυμναστήριο Νεάπολης, Αθλητικό κέντρο «Αλ. Μπαλατζής» μελέτη Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας, ΣΑΥ- ΦΑΥ και τεύχη δημοπράτησης και
2. Για το Αθλητικό κέντρο ΔΑΚ', Αποτύπωση Αρχιτεκτονικών, μελέτη Παθητικής και Ενεργητικής Πυροπροστασίας, ΣΑΥ- ΦΑΥ και τεύχη δημοπράτησης.

Θα ληφθούν επίσης από τον ανάδοχο η απαιτούμενη διοικητική πράξη για την εκτέλεση των αναγκαίων οικοδομικών εργασιών από τη Δ/ση Δόμησης και η έγκριση των μελετών από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

## **4. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Για τη μελέτη θα ληφθούν υπόψη τα κάτωθι καθώς και κάθε σχετική γενική ή ειδική διάταξη:

- Ο ισχύον ΝΟΚ
- Π.Δ. 696/74 στο τμήμα που αφορά στις προδιαγραφές μελετών κτιριακών έργων
- Ν.4412/2016: Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις

Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

- Κτιριοδομικός Κανονισμός (Αποφ -3046/304/89)
- Π.Δ. 71/88
- Πυροσβεστική Διάταξη 3/2015
- Απόφαση του Υπουργού Υποδομών με αρ ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466

## 5. ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι εντός των κλειστών γυμναστηρίων εκτελούνται αγώνες και προπονήσεις αθλητικών σωματείων.

ΞΑΝΘΗ 2 – 6 - 2020

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΞΑΝΘΗ 2 – 6 - 2020

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΞΑΝΘΗ 2 – 6 - 2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΝΤΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΥΔΟΚΙΑ ΜΠΑΡΜΠΑΛΕΞΗ  
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 233/04-09-2020 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ