



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ

Αντικείμενο Μελέτης: «Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες  
Κολυμβητηρίου Δήμου Ξάνθης»

Προεκτιμώμενη αμοιβή  
(με Φ.Π.Α. 24%): 139.831,10 € (Με ΦΠΑ)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Σ.Α.Τ.Α.

ΚΩΔ. CPV : 71321000-4

ΤΕΥΧΟΣ Α3  
ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ξάνθη

Ιανουάριος 2018

## **1. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ**

Η παρούσα σύμβαση περιλαμβάνει την εκπόνηση των κάτωθι επί μέρους μελετών σύμφωνα με το Π.Δ. 696/74, όπως ισχύει

1. Μελέτη Θέρμανσης
2. Μελέτη Κλιματισμού – Αερισμού
3. Μελέτη Ηλεκτρικών Ισχυρών Ρευμάτων
4. Μελέτη Αλεξικέραυνου – Γειώσεων
5. ΣΑΥ – ΦΑΥ
6. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης ( τεχνική περιγραφή, τεχνικές προδιαγραφές, τιμολόγιο μελέτης, προϋπολογισμός μελέτης με τις αντίστοιχες επιμετρήσεις όλων των εργασιών, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, αντιστοίχιση άρθρων με ΕΤΕΠ)

Η εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Η σύνταξη και παραγωγή των σχεδίων των μελετών με τις ισχύουσες προδιαγραφές περί εκπόνησης μελετών και η σύνταξη του φακέλου με τα απαραίτητα σχέδια για την έκδοση της άδειας δόμησης, θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα των μελετητών χωρίς πρόσθετη αμοιβή.

Για τη σύνταξη του προϋπολογισμού μελέτης θα εφαρμοστούν οι εγκεκριμένες τιμές του Υπουργείου Μεταφορών Υποδομών και Δικτύων. Για όποια εργασία περιλαμβάνεται στη μελέτη του αναδόχου και δεν υπάρχει εγκεκριμένη τιμή μονάδος, θα συντάσσεται από τον ανάδοχο μελετητή νέα τιμή μονάδος. Οι όποιες αναλύσεις νέων τιμών συνταχθούν θα υποβληθούν μαζί με τα υπόλοιπα τεύχη στην Υπηρεσία.

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο. Ο ανάδοχος θα υποβάλλει χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, που εγκρίνεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

## **2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ο ανάδοχος έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- να παραδώσει στην υπηρεσία μία σειρά με τα σχέδια και τα τεύχη υπολογισμών προκειμένου να εγκριθούν.
- μετά την έγκριση των Ηλεκτρομηχανολογικών μελετών από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, να προβεί στη σύνταξη του φακέλου, με τα απαραίτητα σχέδια και τεύχη υπολογισμών για την έκδοση της άδειας δόμησης, που θα υποβληθεί στην Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ξάνθης.  
Κατά την πορεία ελέγχου από την Υπηρεσία Δόμησης, ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προβεί στις απαραίτητες διορθώσεις για την έκδοση της άδειας δόμησης.
- κατόπιν της έκδοσης της άδειας δόμησης θα παραδώσει στην υπηρεσία τρεις φακέλους (με φωτοτυπίες – φωτοαντίγραφα) των σχεδίων, των τευχών και των λοιπών στοιχείων, καθώς και όλα τα σχέδια και τα

λοιπά στοιχεία των μελετών σε CD με χρήση του προγράμματος «AUTOCAD» έκδοσης σε συνεννόηση με την υπηρεσία ( μία πλήρη σειρά ) και όλα τα τεύχη και λοιπά στοιχεία σε CD με χρήση του προγράμματος WORD – EXCEL ( μία πλήρη σειρά ).

### 3. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι δύο (22) εβδομάδες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού. Ο χρόνος αυτός συνίσταται στον καθαρό χρόνο μέσα στον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης και στον επιπρόσθετο χρόνο που περιλαμβάνει τις διαδικασίες ελέγχου και εγκρίσεων των μελετών.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε δεκαεφτά (17) εβδομάδες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, με τις ακόλουθες τμηματικές προθεσμίες (ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα):

		ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ																					
		«Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες Κολυμβητηρίου Δήμου Ξάνθης»																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	«Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες Κολυμβητηρίου Δήμου Ξάνθης»																						
2	Υποβολή χρονοδιαγράμματος																						
3	Μελέτη Θέρμανσης																						
4	Μελέτη Κλιματισμού - Αερισμού																						
5	Μελέτη ισχυρών ρευμάτων																						
6	Μελέτη Αντικεραυνικής προστασίας																						
7	ΣΑΥ-ΦΑΥ Ηλεκτρομηχανολογικών																						
8	Υποβολή φακέλου με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ξάνθης για την έκδοση Άδειας Δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4030/2011																						
9	Τεύχη δημοπράτησης																						

	Χρόνος συνολικός (22 εβδομάδες)
	Χρόνος εκπόνησης μελετών (17 εβδομάδες)
	Χρόνος έγκρισης μελετών

ΞΑΝΘΗ 17 – 01 - 2018

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΞΑΝΘΗ 17 – 01 - 2018

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΞΑΝΘΗ 17 – 01 - 2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΝΤΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΥΔΟΚΙΑ ΜΠΑΡΜΠΑΛΕΞΗ

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

**ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 122/18-06-2018 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**