



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ**

**ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ**

**& ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ**

**ΚΥΝΟΚΟΜΕΙΟΥ**

**ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :**

**960.000,00**

**(ΜΕ ΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΦΠΑ)**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 2 /2017**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η μελέτη αφορά την ανέγερση κυνοκομείου 2,67 ισοδυνάμων ζώων (40 σκύλων) του Δήμου Ξάνθης.

Το έργο θα κατασκευαστεί σε παραχωρημένο κοινόχρηστο τεμάχιο εκτάσεως 4.835,58 τ.μ., αναδασμού 1998-2001, του αγροκτήματος Πετροχωρίου - Λαμπρινού της Π.Ε. Ξάνθης, σύμφωνα με την απόφαση με αρ. πρωτ. 8689/1-10-2008 του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Το οικόπεδο συνορεύει βόρεια με αγροτεμάχιο, νότια με κανάλι, ανατολικά με ρέμα και δυτικά με κανάλι.

Το κτίριο θα φιλοξενεί 40 σκύλους, και έχει εμβαδό 636,50 τ.μ.. Αποτελείται από δύο πτέρυγες με 20 χώρους παραμονής και αντίστοιχους χώρους αυλισμού η κάθε μία, που επικοινωνούν με την τρίτη πτέρυγα που περιλαμβάνει τα γραφεία, το ιατρείο, το μαγειρείο, τα WC και τις αποθήκες μέσω στεγασμένου διάδρομου. Οι πτέρυγες των ζώων περιλαμβάνουν ένα κεντρικό τμήμα με κεντρικό διάδρομο που στις 2 πλευρές του υπάρχουν οι χώροι παραμονής των ζώων, οι οποίοι επικοινωνούν με τους χώρους αυλισμού με μικρές θυρίδες που κλείνουν με ειδικές πόρτες που επιτρέπουν την κυκλοφορία των ζώων.

Ο φέροντας οργανισμός της πτέρυγας των ζώων θα είναι μεταλλικός και η πτέρυγα θα καλύπτεται με μεταλλική στέγη και θερμομονωτικά πάνελ, ενώ η πτέρυγα των γραφείων και των λοιπών χώρων θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα .

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 960.000,00 ευρώ, εκ των οποίων 774.193,55 ευρώ η δαπάνη των εργασιών και 185.806,45 ευρώ η δαπάνη ΦΠΑ (24,00 %)

ΞΑΝΘΗ 20 - 06 - 2017

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΧΛΙΒΑΝΗΣ  
ΗΛΕΚΤΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΞΑΝΘΗ 20 -06 -2017

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ  
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ  
ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ  
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.28454/06-07-17  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

