



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ

ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : Ε05 /2022

**ΕΡΓΟ: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΤΩ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟ**

CPV: 45212130 (Κατασκευαστικές εργασίες για πάρκα ψυχαγωγίας)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 παρ. 3,7,8,9,10,11)

Προϋπολογισμός: 262.000,00 €

Χρηματοδότηση: Ίδιοι πόροι Δήμου Ξάνθης

Ξάνθη, 2023

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο παρών ΦΑΥ συντάχθηκε σύμφωνα με τις προβλέψεις του ΠΔ 305/1996 «Ελάχιστες προδιαγραφές για ασφάλεια και υγεία που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση με την οδηγία 92/57/ΕΟΚ.», ΦΕΚ 212Α, 29/8/1996 και αποσκοπεί στην πρόληψη των κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου

Οι προβλέψεις του παρόντος ΦΑΥ στηρίζονται:

- Στην Ελληνική Νομοθεσία (Νομοθετήματα που αφορούν στην Υγιεινή, Υγεία και Ασφάλεια των εργαζομένων γενικά, αλλά και Νομοθετήματα που αφορούν στην Ασφάλεια για τα τεχνικά έργα και τις εργασίες που εκτελούνται σε αυτά).
- Σε προδιαγραφές εξοπλισμού που πρόκειται να ενσωματωθεί στο έργο.
- Σε προδιαγραφές υλικών που πρόκειται να ενσωματωθούν στο έργο.

Στην καλή πρακτική, σύμφωνα με τους κανόνες των διεθνών προτύπων, της εμπειρίας και τέχνης.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Μετά την εκτέλεση του έργου, ο αναθεωρημένος ΦΑΥ πρέπει να παραδοθεί στον Κύριο του έργου. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση διαχωρισμού του έργου σε επιμέρους ιδιοκτήτες, κάθε ιδιοκτήτης πρέπει να λάβει αντίγραφο του ΦΑΥ.

Ο ΦΑΥ περιέχει χρήσιμα στοιχεία για την ασφαλή λειτουργία και συντήρηση του έργου καθώς και για εργασίες μετατροπής του. Συνεπώς πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κάθε φορά που κρίνεται απαραίτητο από τους εμπλεκόμενους και να ενημερώνεται εφόσον προκύπτουν στοιχεία.

Σημειώνεται ότι η εφαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για την Ασφάλεια και Υγεία των εργαζομένων ελέγχεται από την αρμόδια Διεύθυνση Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.Ε.Π.Ε.).

ΠΡΟΣΟΧΗ: Ο παρών ΦΑΥ σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά την Ελληνική Νομοθεσία.

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η διαμόρφωση οικοπέδου και η κατασκευή πεζοδρομίου στο νότιο και δυτικό όριο του ακινήτου, στον παραδοσιακό οικισμό Κάτω Καρυόφυτου, της Τοπικής Κοινότητας Καρυόφυτου, της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης του Δήμου Ξάνθης.

Η μελέτη στοχεύει στην δημιουργία ενός μικρού, αλλά πολυλειτουργικού χώρου μέσω της διαμόρφωσης του ακινήτου, με ένα δίκτυο κινήσεων και στάσεων, μέσω υπαίθριων χώρων ανάπαυσης και εκδηλώσεων και μέσω της οργάνωσης της φύτευσης και των χώρων πρασίνου.

2. Περιοχή έργου:

Οικισμός Κάτω Καρυόφυτο της Τοπικής Κοινότητας Καρυόφυτου, της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης του Δήμου Ξάνθης.

3. Αριθμός Αδείας:

Για την πραγματοποίηση των εν λόγω εργασιών έχει εκδοθεί η με αριθμό ΑΑ 556541/15-12-2022 οικοδομική άδεια. Για την εκτέλεση των εργασιών θα υπογραφεί σύμβαση, σύμφωνα με την νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

4. Κύριος του έργου:

Κύριος του έργου είναι ο Δήμος Ξάνθης

5. Συντονιστής Ασφάλειας και Υγείας για το στάδιο του έργου :

Κυριακίδης Αναστάσιος– Μπαρμπαλέξη Ευδοκία, υπάλληλοι της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης , Κτίριο γραμμάτων και Πλατεία Διοικητηρίου , 67100, τηλ. : 25410-22332.

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του Φ.Α.Υ. :

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Σε περίπτωση που ακολουθήσουν τροποποιήσεις της μελέτης κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο Συντονιστής Ασφάλειας κατά την εκτέλεση του έργου οφείλει να ενημερώσει την παρούσα σύντομη τεχνική περιγραφή, ώστε να ανταποκρίνεται στα πραγματικά δεδομένα.

ΤΜΗΜΑ Β

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά τη διαμόρφωση οικοπέδου εντός του οικισμού Κάτω Καρυόφυτου, σε κεντρικό σημείο αυτού, εμβαδού 300,14 m². Το ακίνητο ανήκει στην ιδιοκτησία του Δήμου Ξάνθης.

Το εν λόγω οικόπεδο, σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο, αποτελεί τμήμα του υπ.αρ.252 τεμαχίου, του Ο.Τ. 32 της διανομής του συνοικισμού Καρυοφύτου του έτους 1973, ο οποίος έχει χαρακτηριστεί ως Παραδοσιακός Οικισμός βάσει του Π.Δ/τος 19-10-1978 (ΦΕΚ.594/Δ/13-11-1978) και για τον οποίο ισχύουν επιπλέον οι ειδικοί όροι δόμησης της υπ.αρ.1062/4-6-87 (ΦΕΚ.567/Δ/87) Απόφασης Νομάρχης Ξάνθης. Το οικόπεδο βρίσκεται εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, εντός των ορίων του κάτω των 2000 κατοίκων οικισμού Καρυοφύτου και εκτός Γ.Π.Σ.

Επίσης σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο, το εν λόγω οικόπεδο δεν εμπίπτει σε θεσμοθετημένες ζώνες Natura και Ramsar, ενώ δεν διέρχεται από αυτό ρεύμα υψηλής τάσεως.

Στο νότιο όριο προς τον δρόμο, εντός κοινοχρήστου χώρου, υφίστανται χαμηλοί τοίχοι από σκυρόδεμα, οι οποίοι συγκρατούν το έδαφος και καταλήγουν σε παλιά σκαλοπάτια από σκυρόδεμα τα οποία συνδέουν την υψομετρική διαφορά μεταξύ των δύο τμημάτων του υφιστάμενου πεζοδρομίου, επί της νότιας και νοτιοδυτικής πλευράς του ακινήτου.

Η προτεινόμενη παρέμβαση λαμβάνει υπόψη τις ανάγκες για ένα σύγχρονο και λειτουργικό χώρο, εντός του οικισμού του Κάτω Καρυοφύτου. Η μελέτη έχει ως σκοπό τη δημιουργία ενός προσβάσιμου από όλους χώρου με πολλαπλές λειτουργίες, ο οποίος ικανοποιεί τις ανάγκες επισκεπτών όλων των ηλικιακών ομάδων, διατηρώντας τον παραδοσιακό χαρακτήρα του οικισμού.

1.1 ΓΕΝΙΚΑ

1.1.1 Μορφολογία Εδάφους – Χαρακτηρισμοί

Η κατασκευή όλου του έργου θα γίνει στους προαναφερόμενους χώρους.

Τα εδάφη διαβάσεως είναι κυρίως γαιωημιβραχώδη .

1.12 Τοπικές Καιρικές Συνθήκες

Οι τοπικές καιρικές συνθήκες χαρακτηρίζονται ως ήπιες, και δεν αναμένονται να δημιουργήσουν ιδιαίτερα προβλήματα κατά την κατασκευή του έργου. Βέβαια εάν προκύψουν κάποιες ημέρες στις οποίες θα πρέπει να μην εκτελεστούν εργασίες λόγω καιρικών συνθηκών , τότε οι εργασίες θα σταματήσουν , αφού προηγουμένως ληφθούν όλα τα απαραίτητα και ενδεικνυόμενα μέτρα για την αποφυγή κινδύνου από ημιτελείς εργασίες.

1.1.3 Φυτοκάλυψη Περιοχής

Δεν υπάρχουν ιδιαίτερα προβλήματα από τη φυτοκάλυψη της περιοχής.

1.1.4 Προσαρμογή προς το Τοπίο

Για τη διατήρηση του παραδοσιακού χαρακτήρα του οικισμού, κατά τον σχεδιασμό λήφθηκαν υπόψη οι ειδικοί όροι δόμησης της υπ.αρ.1062/4-6-87 (ΦΕΚ.567/Δ/87) Απόφασης Νομάρχη Ξάνθης και επιλέχθηκε αστικός εξοπλισμός παραδοσιακού σχεδίου.

1.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ

Μελέτη υπηρεσίας

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Το έργο είναι δυνατόν να εκτελεσθεί καθ' ολοκληρία σε ένα στάδιο καθώς δεν υπάρχουν κωλύματα που επιβάλλουν τμηματική κατασκευή. Εφ' όσον διατίθενται χρηματικές πιστώσεις είναι εφικτή η ολοκλήρωσή του στον συμβατικό χρόνο περαίωσης .

2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

2.1 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

(Α) Μελέτη Τεχνικών

Για το σύνολο του έργου εφαρμόστηκαν οι Γερμανικοί Κανονισμοί, όπως ισχύουν σήμερα ενώ για τον σχεδιασμό σε σεισμικές δράσεις οι ΕΑΚ (Έκδοση 2000) και Ε39/99. Συγκεκριμένα χρησιμοποιήθηκαν:

- DIN 1055 : Παραδοχές φορτίων.
- DIN 1045 : Κατασκευές από άοπλο και οπλισμένο σκυρόδεμα - Διαστασιολόγηση και εκτέλεση.
- DIN 1054 : Έδαφος θεμελιώσεως - Επιτρεπόμενη φόρτιση εδάφους θεμελίωσης.
- DIN 4018 : Υπολογισμός κατανομής πίεσης εδάφους.
- DIN 4085 : Πλευρικές ωθήσεις γαιών.
- Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός (έκδοση 2000) (ΦΕΚ 2184Β'/20-12-99).

- Οδηγίες Σύνταξης Μελετών Έργων Οδοποιίας (ΟΣΜΕΟ).
- Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος – Κ.Τ.Σ.

2.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Θα εφαρμοστούν τα αναρτημένα σχέδια.

2.3 ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ

Δεν προβλέπεται

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ

Για την εκτίμηση και αξιολόγηση των κινδύνων χρησιμοποιήθηκε ποιοτική μέθοδος εκτίμησης κινδύνου που λαμβάνει υπόψη την σοβαρότητα ενός κινδύνου ανάλογα με τις επιπτώσεις στο προσωπικό ή τρίτους καθώς και την πιθανότητα εμφάνισης του για κάθε συγκεκριμένη εργασία. Η εκτίμηση γίνεται με κλίμακα Χαμηλού – Μέσου – Υψηλού κινδύνου με την βοήθεια του παρακάτω πίνακα:

Κωδικός εργασίας :		Κωδικός κινδύνου:		
Πιθανότητα Σοβαρότητα	Πιθανό να εμφανιστεί αρκετές φορές στο έργο	Πιθανό να εμφανιστεί τουλάχιστον μία φορά στο έργο	Μπορεί να εμφανιστεί μία φορά στο έργο	Απίθανο να εμφανιστεί στο έργο
Σοβαρός τραυματισμός ή θάνατος πολλών ατόμων	Χαμηλός	Μέτριος	Μέτριος	Μέτριος
Σοβαρός τραυματισμός ή θάνατος ενός ατόμου ή ελαφρύς τραυματισμός πολλών ατόμων	Χαμηλός	Μέτριος	Μέτριος	Χαμηλός
Ελαφρύς τραυματισμός ενός ατόμου	Μέτριος	Μέτριος	Μέτριος	Μέτριος

ΤΜΗΜΑ Δ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1. Δίκτυα

Δίκτυο ύδρευσης-αποχέτευσης

Θα ληφθεί φροντίδα για την αποφυγή δικτύων σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς της περιοχής.

Δίκτυο άρδευσης

Δεν υπάρχει.

Δίκτυο ΟΤΕ – ΔΕΗ – ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Θα ληφθεί φροντίδα για την αποφυγή δικτύων σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς της περιοχής

2. Υλικά που είναι ενδεχομένως επικίνδυνα

Δεν υπάρχουν

3. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του έργου

Δεν υφίστανται.

4. Συστήματα συνεχούς λειτουργίας

Δεν υφίστανται.

5. Δελτία πληροφοριών ασφάλειας των υλικών

Με ευθύνη του τεχνικού ασφαλείας και του συντονιστή ασφαλείας του κατασκευαστή θα πρέπει να προσαρτηθούν σε παράρτημα του Φ.Α.Υ. τα δελτία πληροφοριών ασφάλειας των υλικών που θα ενσωματωθούν στο έργο και των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν κατά τη συντήρηση.

6. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Οι υφιστάμενοι οδοί.

7. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτονοβολίας

Δεν υφίστανται.

8. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υφίστανται.

9. Άλλες ζώνες κινδύνου

Δεν υφίστανται.

10. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται συνεχώς σε λειτουργία

Δεν υφίστανται.

ΤΜΗΜΑ Ε

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες – συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. – καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.

1. Εργασίες κατασκευής

Στους χώρους που εκτελούνται οι εργασίες κατασκευών γίνεται κατάλληλη προειδοποιητική σήμανση.

2. Εργασίες σε ύψος

Δεν πραγματοποιούνται εργασίες σε μεγάλο ύψος

3. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν.

4. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς

Δεν υπάρχουν.

5. Εργασίες συντήρησης

Οι απαιτήσεις συντήρησης του έργου μετά τον χρόνο υποχρεωτικής συντήρησης εκ μέρους του αναδόχου - θα καλυφθούν από τον Δήμο Ξάνθης . Όταν εκτελούνται εργασίες συντήρησης γίνεται κατάλληλη προειδοποιητική σήμανση.

6. Εργασίες με γερανούς και ανυψωτικά μηχανήματα

Το προσωπικό που εργάζεται κοντά στα μηχανήματα χρησιμοποιεί τα Μέτρα Ατομικής Προστασίας ενώ απαγορεύεται η παραμονή προσωπικού κάτω από ανυψωμένα φορτία.

ΤΜΗΜΑ ΣΤ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Το έργο θα πρέπει να επιθεωρείται ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

Οι εργασίες συντήρησης και καθαρισμού των τμημάτων του έργου που τυχόν απαιτούνται θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία με λήψη των αναγκαίων μέτρων προστασίας βάσει των ισχυουσών διατάξεων.

Κάθε πιθανή φθορά ή βλάβη θα επισκευάζεται άμεσα και θα καταγράφεται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.

Ξάνθη 18-01-2023

ΟΙ μελετητές

Αναστάσιος Κυριακίδης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Ευδοκία Μπαρμπαλέξη
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Ξάνθη 18-01-2023

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Κυριάκος Στεφανόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Ξάνθη 03-02-2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αικατερίνη Μανά
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ **29/08.02.2023**
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ