



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ**

Ξάνθη 02 Δεκεμβρίου 2020
Αρ. Πρωτ.: 33011

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ
«Υπηρεσίες για την διερεύνηση των δυνατοτήτων σύστασης Ενεργειακής
Κοινότητας από φορείς του Δήμου Ξάνθης – Ενεργειακός σχεδιασμός Δήμου»
Ο Δήμαρχος Ξάνθης

Προκηρύσσει συνοπτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (**χαμηλότερη τιμή**), για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης της παραπάνω υπηρεσίας, προϋπολογισμού **60.054,19 ευρώ** με το Φ.Π.Α.

1. Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας:

Αναθέτουσα αρχή: Δήμος Ξάνθης

Οδός: Πλατεία Δημοκρατίας

Ταχ. Κωδ.: 67132

Τηλ.: 2514350821-22

Telefax: 2541083424

E-mail: kiriakos.peponidis@cityofxanthi.gr, marioulis@cityofxanthi.gr

Ιστοσελίδα: <http://www.cityofxanthi.gr>

2. Πρόσβαση στα έγγραφα: Άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στη διεύθυνση διαδικτύου <http://www.cityofxanthi.gr> Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης από το γραφείο Προμηθειών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους.

3. Κωδικοί CPV: 71314300-5 {Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση}

4. Κωδικός NUTS κύριου τόπου παράδοσης της προμήθειας: EL 512

5. Περιγραφή της δημόσιας σύμβασης: Η σύμβαση αφορά τις «Υπηρεσίες για την διερεύνηση των δυνατοτήτων σύστασης Ενεργειακής Κοινότητας από φορείς του Δήμου Ξάνθης – Ενεργειακός σχεδιασμός Δήμου».

6. Εναλλακτικές προσφορές: Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.

7. Χρόνος διάρκειας σύμβασης: Ο χρόνος διάρκειας της σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της.

8. Δικαιούμενοι συμμετοχής: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν, οι οικονομικοί φορείς που ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών, ήτοι με τις υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση.

9. Υποδιαίρεση σε τμήματα: Η υπηρεσία δεν υποδιαιρείται σε επιμέρους ομάδες.

10. Παραλαβή προσφορών: Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, την **18^η Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Παρασκευή**. Η ώρα λήξης παραλαβής των προσφορών είναι **10:30'**. Μετά τη λήξη της παραλαβής προσφορών θα ξεκινήσει η διαδικασία αποσφράγισης, ενώπιον της Επιτροπής διαγωνισμού.

11. Χρόνος ισχύος προσφορών: δώδεκα (12) μήνες.

12. Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική.

13. Χρηματοδότηση: Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑ: 02.30.7413.12 του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2020 και 2021 του Δήμου Ξάνθης (με την με αριθ. 549/2020 απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δημάρχου Ξάνθης).

14. Ενστάσεις: Σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα. Η ένσταση κατά της διακήρυξης υποβάλλεται σε προθεσμία που εκτείνεται μέχρι το ήμισυ του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Για τον υπολογισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της υποβολής των προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται, ενώπιον της αναθέτουσας αρχής. Η αναθέτουσα αρχή αποφασίζει αιτιολογημένα, κατόπιν γνωμοδότησης της αρμόδιας Επιτροπής αξιολόγησης ενστάσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα και στο άρθρο 221 του ν. 4412/2016, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, από την κοινοποίηση της ένστασης η οποία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικά μέσα. Στην περίπτωση της ένστασης κατά της διακήρυξης ή

της πρόσκλησης η αναθέτουσα αρχή αποφασίζει σε κάθε περίπτωση πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Με την άπρακτη πάροδο των ανωτέρω προθεσμιών τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παράβολου υπέρ του Δημοσίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 127 του ν. 4412/2016, το οποίο επισυνάπτεται. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο και επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή ή μερικώς δεκτή.

15. Δημοσιεύσεις: Το συνολικό κείμενο της διακήρυξης αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ (www.promitheus.gov.gr) και στο site του Δήμου <http://www.cityofxanthi.gr>, επίσης σύμφωνα με το άρθρο 18 του ν. 4469/2017 (Α' 62) η προκήρυξη του διαγωνισμού θα δημοσιευθεί σε μία ημερήσια εφημερίδα του νομού και τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο Αντιδήμαρχος Ξάνθης

Εμμανουήλ Ι. Φανουράκης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Δ/νση: Πλατεία Δημοκρατίας, ΤΚ 67132 Πόλη: Ξάνθη

Πληροφορίες: Κ. Πεπονίδης, Ι. Μαριούλης

Τηλέφωνο: 2541350822, Fax : 2541083424.

Email: kiriakos.peponidis@cityofxanthi.gr,

marioulis@cityofxanthi.gr

ΑΡ.ΠΡΩΤ: 33009

Ξάνθη, 02/12/2020

ΑΡ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Διακήρυξη - Προκήρυξη συνοπτικού διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο:
«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ»
προϋπολογισθείσας δαπάνης 60.054,19 ευρώ (48.430,80€ + 11.623,39€ ΦΠΑ)
συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσας από
οικονομική άποψη προσφοράς, μόνο βάσει τιμής
(CPV:71314300-5 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση)

Ο ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

έχοντας υπόψη:

Α. ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:

1. Το Ν. 4513/2018 Ενεργειακές Κοινότητες και άλλες διατάξεις
2. Το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
3. Του Π.Δ. 80/2016 περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει
4. Το Ν. 4342/2015 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Οκτωβρίου 2012 «Για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των Οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΕ και την κατάργηση των Οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2013/12/ΕΕ του Συμβουλίου της 13ης Μαΐου 2013 «Για την προσαρμογή της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την ενεργειακή απόδοση, λόγω της προσχώρησης της Δημοκρατίας της Κροατίας» και άλλες διατάξεις
5. Του Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α'/2014)

6. Του Ν.4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων. Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 204/Α'/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
7. Του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο 'Πρόγραμμα Διαύγεια' και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/13.07.2012)
8. Του Π.Δ.28/15 (ΦΕΚ 34 Α/23-03-2015): Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία
9. Του ν.2690/1999 «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α'/1999) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

Β. ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΡΑΦΑ:

1. Την υπ' αριθμ. 158/2016 απόφαση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων σχετικά με την έγκριση «Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Τυποποιημένου Εντύπου Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ)» (ΦΕΚ 3698/ τ.Β'/16-11-2016).
2. Την υπ' αριθμ. 340/10-11-2020 (ΑΔΑ: ΩΤΛΒΩΚ8-ΦΗΡ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου με τη οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές και η διενέργεια του παρόντος διαγωνισμού.
3. Την υπ' αριθμ. 549/08-10-2020 (ΑΔΑ: Ψ4ΔΑΩΚ8-ΚΘΕ) απόφαση Δημάρχου για την ανάληψη υποχρέωσης

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Συνοπτικό διαγωνισμό για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ», με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφοράς, μόνο βάσει τιμής.

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **60.054,19€ (48.430,80€ + 11.623,39€ ΦΠΑ) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.**

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στις 18/12/2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ., από αρμόδια επιτροπή. Για να γίνουν δεκτές οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν το αργότερο έως την 18/12/2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30, στο πρωτόκολλο του Δήμου Ξάνθης.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την ημερομηνία και ώρα λήξης των προσφορών είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια.

Κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού δικαιούνται να παρίστανται οι προσφέροντες ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους, που απαραίτητα θα έχουν σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της τεχνικής αξιολόγησης και την έγκριση του σχετικού πρακτικού, κατόπιν σχετικής έγγραφης ειδοποίησης των συμμετεχόντων.

ΜΕΡΟΣ Α΄ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάδειξη συμβούλου, ο οποίος θα διερευνήσει τις δυνατότητες σύστασης ενεργειακής κοινότητας από φορείς του Δήμου Ξάνθης ενώ παράλληλα θα καταρτίσει τον Ενεργειακό Σχεδιασμό του Δήμου.

Ο Νόμος Ν.4513/2018, εισήγαγε την έννοια της Ενεργειακής Κοινότητας, η οποία ουσιαστικά αποτελεί αστικό συνεταιρισμό σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Ν.1667/1986. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.4513/2018 Ενεργειακή Κοινότητα μπορούν να συστήσουν Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού της ίδιας Περιφέρειας εντός της οποίας βρίσκεται η έδρα της Ε.Κοιν. ή επιχειρήσεις αυτών, κατ' εξαίρεση του άρθρου 107 του ν. 3852/2010 (Α΄ 87). Στο ίδιο ως άνω άρθρο ορίζεται ότι τρία μέλη, δύο εκ των οποίων ΟΤΑ και ένα Ν.Π.Δ.Δ. είναι ικανός αριθμός προκειμένου να συσταθεί Ενεργειακή Κοινότητα.

Τα παραπάνω σε συνδυασμό με τις δυνατότητες που παρέχει ο συγκεκριμένος νόμος, σε σχέση με τον καταστατικό σκοπό των Ενεργειακών Κοινοτήτων, τα προνόμια που παρέχει σε αυτούς και τη δυνατότητα επιδότησης των δράσεων τους μέσω προγραμμάτων του ΕΣΠΑ ή άλλων χρηματοδοτικών εργαλείων, αποτελούν ένα θεσμικό πλαίσιο, το οποίο αξίζει να διερευνηθεί από το Δήμο Ξάνθης, τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης και Δημοτική Εταιρία του Δήμου.

Πέραν των παραπάνω αξίζει να σημειωθεί ότι ο Νόμος Ν.4342/2015, εισήγαγε την έννοια του Υποδειγματικού Ρόλου των κτιρίων που ανήκουν σε δημόσιους φορείς (σε εφαρμογή του άρθρου 5 και του άρθρου 20 παράγραφος 5 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ). Ειδικότερα στην παράγραφο 12 του ίδιου άρθρου, ο Δήμος με ευθύνη του Δημάρχου, για τα κτίρια αρμοδιότητας του, θα πρέπει να εκπονήσει σχέδιο ενεργειακής απόδοσης, το οποίο θα πρέπει να περιέχει συγκεκριμένους στόχους και δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης. Το συγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να υποβληθεί στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Πέραν της συμμόρφωσης με το νόμο, είναι σαφές ότι η σύνταξη του σχεδίου ενεργειακής απόδοσης, θα αποτελέσει το κύριο

βήμα για την κατηγοριοποίηση των κτιρίων βάσει της ενεργειακής τους συμπεριφοράς, από τα πλέον ενεργοβόρα στα λιγότερο, στην κατάρτιση σχεδίου παρεμβάσεων για κάθε κτίριο, την ωρίμανση των παρεμβάσεων και τελικά τη διερεύνηση των χρηματοδοτικών εργαλείων για την υλοποίηση του σχεδίου.

Οι δύο παραπάνω περιγραφόμενες δράσεις, θα πρέπει να εξετασθούν συνδυαστικά καθώς σε αρκετές περιπτώσεις, όπως προκύπτει στη συνέχεια, οι προτεινόμενες παρεμβάσεις είναι κοινές και η υλοποίηση τους, είτε μέσω του Δήμου και της ΔΕΥΑΞ είτε μέσω σύστασης Ενεργειακής Κοινότητας συναρτάται άμεσα από την αξιολόγηση της σκοπιμότητας λειτουργίας τους ή/και από τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία για την υλοποίηση τους.

Η πιθανή σύσταση Ενεργειακής Κοινότητας αλλά και ο ενεργειακός σχεδιασμός του Δήμου, θα πρέπει να προκύψει ως αποτέλεσμα ενός σχεδιασμού, ο οποίος κατ' ελάχιστον θα περιλαμβάνει **α./ Δράσεις Οργάνωσης**, εξετάζοντας το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, τα προνόμια και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από αυτό, την ανάλυση και τη διάχυση της πληροφορίας στο Δήμο ή/και στα νομικά πρόσωπα αυτού, **β./ Δράσεις Σχεδιασμού** της ενεργειακής κοινότητας μέσω της κατάρτισης σχεδίου παρεμβάσεων, στο οποίο θα αξιοποιούνται οι δυνατότητες των νέων νομοθετικών εργαλείων (π.χ. Ν. 3855/2010, Ν.4254/2014, Ν.4342/2015, Ν.4414/2016, Υ.Α.ΑΠΕΗΛ/Φ1/οικ.175067/2017, ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/15084/382/2019, η απελευθέρωση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου) για τη μείωση του ενεργειακού κόστους του Φορέα ή/και των νομικών προσώπων. Για την κατάρτιση του σχεδίου δράσης θα αποτυπώνονται οι εγκαταστάσεις (κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις), το ενεργειακό τους κόστος, θα ιεραρχούνται σε ενεργοβόρες και λιγότερο ενεργοβόρες ώστε να τεθούν προτεραιότητες στην υλοποίηση των πιθανών δράσεων. Οι όποιες παρεμβάσεις προτείνονται θα τεκμηριώνονται ως προς τη δυνατότητα υλοποίησης τους και θα προϋπολογίζονται με τιμές αγοράς, **γ./ Δράσεις Αξιολόγησης** των πιθανών παρεμβάσεων μέσω της αξιολόγησης της οικονομικής σκοπιμότητας με κριτήρια την Καθαρή Παρούσα Αξία & τον Εσωτερικό Βαθμό Απόδοσης, εξετάζοντας παράλληλα εναλλακτικά σενάρια υλοποίησης (π.χ. υλοποίηση με ίδια κεφάλαια, δανεισμός, Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης) **δ./ Δράσεις προγραμματισμού** μέσω της διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της ωρίμανσης των παρεμβάσεων.

Εξ όλων των ανωτέρω, θα πρέπει να ανατεθεί σε εξειδικευμένο σύμβουλο, με εμπειρία στην Οργάνωση Ενεργειακών Κοινοτήτων αλλά κυρίως στο σχεδιασμό και την αξιολόγηση ενεργειακών παρεμβάσεων, η παροχή υπηρεσιών διερεύνηση των δυνατοτήτων σύστασης ενεργειακής κοινότητας από τουλάχιστον τους προαναφερόμενους φορείς του Δήμου. Είναι αυτονόητο ότι στην ομάδα έργου, θα πρέπει να μετέχει νομικός.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ολοκληρώσει την παροχή όλων των προαναφερόμενων υπηρεσιών σε διάστημα τριών (3) μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3^ο**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των **60.054,19 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό του Δήμου Ξάνθης κι ειδικότερα τον ΚΑΕ 02.30.7413.12 του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2020 και 2021.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εκ του νόμου επιβαλλόμενες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση στην οποία θα υποβληθεί ο οικονομικός φορέας για την παρεχόμενη υπηρεσία στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπονται από την παρούσα.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης ύστερα από την ποιοτική παραλαβή της υπηρεσίας από την αρμόδια επιτροπή με βάση τα δικαιολογητικά που θα ζητηθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα οποία ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει.

ΑΡΘΡΟ 4^ο**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Υποψήφιοι ή προσφέροντες και σε περίπτωση ενώσεων τα μέλη αυτών μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

A) σε κράτος-μέλος της ένωσης

B) σε κράτος-μέλος του ευρωπαϊκού οικονομικού χώρου

Γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την ένωση προσαρτήματος Ι της ως άνω συμφωνίας καθώς και

Δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων που απασχολούνται με την παραγωγή ή προμήθεια ειδών που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης.

Οι ενώσεις δεν υποχρεούνται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλουν προσφορά. Εφόσον μια ένωση καταστεί ανάδοχος, υποχρεούται να συσταθεί ως **Κοινοπραξία** μετά την κοινοποίηση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προσφέροντες για δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς δύναται να παραταθεί εφόσον ζητηθεί από το Δήμο πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται εκτός αν ο Δήμος κρίνει αιτιολογημένα ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους εφόσον τους ζητηθεί πριν τη πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρατείναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Οι οικονομικοί φορείς δεν έχουν δικαίωμα να αποσύρουν την προσφορά τους πριν τη λήξη της. Σε αντίθετη περίπτωση ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας:

- Εκπίπτει από κάθε δικαίωμα για κατακύρωση
- Καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής χωρίς άλλη διατύπωση ή δικαστική ενέργεια

Η καταβολή της αμοιβής του Αναδόχου θα γίνει με την ολοκλήρωση της υπηρεσίας και την παραλαβή της από την αρμόδια επιτροπή, η οποία έχει συσταθεί προς τούτο.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

ΜΕΡΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας δηλαδή για το σύνολο των υπηρεσιών που περιγράφονται στο Μέρος Β' της παρούσας.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

ΓΛΩΣΣΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η ελληνική. Όλα τα ξενόγλωσσα δικαιολογητικά και έγγραφα οφείλουν να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα εκτός από τα τυχόν υποβαλλόμενα τεχνικά φυλλάδια που δύναται να αναφέρονται και στην αγγλική.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ-ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινήσεις σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού αυτές μπορούν να υποβληθούν από τους οικονομικούς φορείς ενδιαφερόμενους μέχρι τις 11/12/2020 και ώρα 14:00 και αυτές (πληροφορίες-διευκρινήσεις) θα παρέχονται από μέρους της αναθέτουσας αρχής μέχρι τις 15/11/2020 και ώρα 15:00

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως αναλυτικά αναφέρονται στο ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ) / ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 ν.4412/2016 (παράρτημα IV).

Προς διευκόλυνση των συμμετεχόντων το ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ διατίθεται σε επεξεργάσιμη μορφή στη ιστοσελίδα του Δήμου, www.cityofxanthi.gr/

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης ο Δήμος Ξάνθης αποκλείει ένα οικονομικό φορέα, όταν αποδειχθεί ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία σε μια από τις περιπτώσεις των παραγράφων 1-4 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, ο Δήμος Ξάνθης μπορεί να αποκλείσει οικονομικό φορέα όταν αποδειχθεί ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, σε μια από τις περιπτώσεις της παρ. 3 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών. Η απαιτούμενη ειδική τεχνική ικανότητα του συμβούλου θα πρέπει να τεκμηριώνεται από την εμπειρία του:

- Στο ίδιο αντικείμενο ως επιστημονικό περιεχόμενο αλλά και
- σε θέματα σχετικά με εργαλεία και μηχανισμούς χρηματοδότησης έργων εξοικονόμησης ενέργειας, και εφαρμογών ΑΠΕ καθώς και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διαδικασία υποβολής φακέλου, ένταξης και δημοπράτησης ενεργειακού έργου, σε δημόσιους φορείς.

Ως εκ τούτου ο υποψήφιος οικονομικός φορέας θα πρέπει:

- Να διαθέτει εμπειρία στην υποστήριξη κοινωνικών ομάδων και φορέων για την σύσταση ενεργειακής κοινότητας. Η εμπειρία αποδεικνύεται από σχετική σύμβαση την τελευταία πενταετία (2015-2019).
- Ο υποψήφιος ανάδοχος φορέας οφείλει να έχει σχεδιάσει ένα τουλάχιστον έργο φωτοβολταϊκής μονάδας με τη μεθοδολογία του συμψηφισμού (net-metering), ελάχιστης εγκατεστημένης ισχύος 85 kWp, σε ηλεκτρική παροχή συνδεδεμένη στο δίκτυο μέσης τάσης, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019). Το έργο θα πρέπει να έχει συνδεθεί με το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ και να βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου της σύμβασης ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε το έργο, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.
- Να διαθέτει εμπειρία στο σχεδιασμό ενός τουλάχιστον έργου ηλιοθερμικών συστημάτων με συλλέκτες κενού για την παραγωγή ZNX και ψύξης με απορρόφηση, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019). Το έργο θα πρέπει να είναι ανάλογου μεγέθους ώστε ο ψύκτης απορρόφησης να είναι ψυκτικής ισχύος μεγαλύτερης των 110 kWc και να βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου της σύμβασης ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε το έργο, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.
- Να διαθέτει εμπειρία στο σχεδιασμό ενός τουλάχιστον έργου εκμετάλλευσης βιομάζας/βιοαερίου για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, κατά την τελευταία

πενταετία (2015 έως 2019). Το έργο θα πρέπει να βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου της σύμβασης ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε το έργο, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.

- Να έχει υλοποιήσει ένα τουλάχιστο έργο ηλεκτροκίνησης, μέσω της προμήθειας ηλεκτροκίνητων οχημάτων, του σχεδιασμού και της δημιουργίας σταθμών φόρτισης και της τροφοδότησης τους με ηλεκτρική ενέργεια μέσω φ/β εγκαταστάσεων
- Να έχει εμπειρία σε θέματα σχετικά με εργαλεία και μηχανισμούς χρηματοδότησης έργων εξοικονόμησης ενέργειας, ΣΗΘΥΑ και εφαρμογών ΑΠΕ καθώς και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διαδικασία υποβολής φακέλου, ένταξης και δημοπράτησης ενεργειακού έργου, σε δημόσιους φορείς. Ειδικότερα ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει **μία** τουλάχιστο σύμβαση με δημόσιο φορέα για τη σύνταξη φακέλου και υποβολή έργου, σε χρηματοδοτικούς μηχανισμούς, επεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας, ΣΗΘΥΑ ή Α.Π.Ε, η οποία οδήγησε στην ένταξη του έργου στον χρηματοδοτικό μηχανισμό καθώς και **μία** τουλάχιστο σύμβαση παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης δημόσιου φορέα στην δημοπράτηση ενεργειακού έργου *(είναι αποδεκτή η τεκμηρίωση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών συνολικά και σε μία σύμβαση)*. Η επιτυχής ολοκλήρωση των υπηρεσιών θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση αντιγράφου της απόφασης ένταξης και από την δημοσίευση της δημοπράτησης του έργου.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει λίστα σχετικών έργων και δραστηριοτήτων του προσφέροντα με την παράθεση σ' αυτήν : του τίτλου του έργου, του φορέα, σύντομης περιγραφής με το αντικείμενο του έργου και το χρονικό διάστημα εκτέλεσης του έργου.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει επίσης να διαθέτει προσωπικό κατάλληλο και με σταθερή σχέση συνεργασίας, και ειδικότερα μεταξύ άλλων να διαθέτει τουλάχιστον:

- Ένα τουλάχιστο μηχανικό (ηλεκτρολόγο ή μηχανολόγο) απόφοιτο πολυτεχνικής σχολής, κάτοχο μεταπτυχιακού ή διδακτορικού διπλώματος στο αντικείμενο της εξοικονόμησης ενέργειας ή της διαχείρισης τεχνικών έργων
- Ένα μηχανικό ο οποίος να διαθέτει μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 14 (Μελέτες ήπιων μορφών ενέργειας) κατηγορίας τουλάχιστον Α ή ανώτερης (άρθρο 2, παράγραφος 2 του Ν.3316/2005) και ένα μηχανικό ο οποίος να διαθέτει πτυχίο

στην κατηγορία 9 (ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες), κατηγορίας τουλάχιστον Α' ή ανώτερης (άρθρο 2Α του Ν.3316/2005)

- Ένα δικηγόρο

Οι μηχανικοί μπορούν να συγκεντρώνουν τα παραπάνω προσόντα και σε αθροιστικά ένα μόνο ή περισσότερα πρόσωπα.

Άρθρο 11

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

11.1 Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α) η λέξη Προσφορά
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο τίτλος της παρούσας
- δ) η ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Στον κυρίως φάκελο της προσφοράς, οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν τους κάτωθι αναφερόμενους ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους, σε πρωτότυπο, οι οποίοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου :

11.2 Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη <<Δικαιολογητικά Συμμετοχής>> ο οποίος περιέχει:

Α. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό ύψους 2% της προϋπολογισθείσας δαπάνης του διαγωνισμού εκτός ΦΠΑ. Ήτοι, εγγύηση συμμετοχής ποσού εννιακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και εξήντα δύο λεπτών του ευρώ (**968,62 €**).

Η Εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Προσφορές χωρίς εγγύηση ή χωρίς την προσήκουσα εγγύηση, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δεν θα λαμβάνονται υπ' όψιν.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

α) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυγής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και β) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών.

Β. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 του ν. 4412/2016, με βάση το πρότυπο του παραρτήματος ΙΙΙ.

Το ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ υπογράφεται από τον εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Η Επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας που αποδεικνύουν τα αναφερόμενα στο ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ.

Γ. Τα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την επαγγελματική και τεχνική ικανότητα του οικονομικού φορέα και ειδικότερα :

Γ.1 Αντίγραφο/α σύμβασης/ων η οποία τεκμηριώνει την υποστήριξη κοινωνικών ομάδων και φορέων για τη σύσταση ενεργειακής κοινότητας την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019).

Γ.2 Αντίγραφο/α σύμβασης/ων ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε έργο φωτοβολταϊκής μονάδας, με τη μεθοδολογία του συμψηφισμού (net-metering), ελάχιστης εγκατεστημένης ισχύος 85 kWp, σε ηλεκτρική παροχή συνδεδεμένη στο δίκτυο μέσης τάσης, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019), **θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.**

Γ.3 Αντίγραφο/α σύμβασης/ων ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε έργο ηλιακής ψύξης με συλλέκτες κενού και ψύκτη απορρόφησης, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019), **θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.**

Γ.4 Αντίγραφο/α σύμβασης/ων ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε έργο εκμετάλλευσης βιομάζας/βιοαερίου για την παραγωγή ηλεκτρικής

ενέργειας, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019), **θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.**

Γ.5 Αντίγραφο/α σύμβασης/ων ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε έργο προμήθειας ηλεκτροκίνητων οχημάτων, σχεδιασμού & δημιουργίας σταθμών φόρτισης αυτών καθώς και της τροφοδότησης με ηλεκτρική ενέργεια μέσω φ/β εγκατάστασης, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019), **θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.**

Γ.6 Βεβαιώσεις επιτυχούς εκτέλεσης σύμβασης/συμβάσεων σχετικά με εργαλεία και μμηχανισμούς χρηματοδότησης ενεργειακών έργων (εξοικονόμησης ενέργειας, ΣΗΘΥΑ, εφαρμογών ΑΠΕ) καθώς και στην παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διαδικασία υποβολής φακέλου, ένταξης και δημοπράτησης ενεργειακού έργου, σε δημόσιους φορείς. Για τα εν λόγω έργα θα πρέπει να γίνει προσκόμιση αντιγράφου της απόφασης ένταξης και αντιγράφου της δημοσίευσης της δημοπράτησης του έργου.

Γ.7 Αντίγραφο Πιστοποίησης Συστήματος Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001:2015 ή μεταγενέστερης ισχύουσας έκδοσης στα ακόλουθα πεδία εφαρμογής :

- Διενέργεια Ενεργειακών Επιθεωρήσεων
- Εκπόνηση Μελετών ΣΗΘΥΑ & ΑΠΕ
- Διαχείριση Εθνικών και Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων

Δ. ΦΕΚ σύστασης και τροποποιήσεις ή καταστατικό και τροποποιήσεις – τελευταίο ΦΕΚ εκπροσώπησης

11.3 Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» ο οποίος περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς και συγκεκριμένα:

Α) πλήρης τεχνική περιγραφή στην ελληνική γλώσσα και εταιρικό profile του προσφέροντα

11.4 Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» ο οποίος περιέχει συμπληρωμένο τον πίνακα του Παρατήματος II.

Η αναγραφή της τιμής σε ευρώ μπορεί να γίνεται μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση στην οποία θα υποβληθεί ο οικονομικός φορέας για την παρεχόμενη υπηρεσία στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπονται από την παρούσα.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον προμηθευτή και δεν αναπροσαρμόζονται για κανένα λόγο συμπεριλαμβανομένων και εκείνων του άρθρου 388 Α.Κ. και των επομένων του.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Το αποτέλεσμα θα κατακυρωθεί στον προσφέροντα που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Εφόσον υφίστανται έγκυρες οικονομικές προσφορές που ταυτίζονται απόλυτα, διενεργείται δημόσια κλήρωση από την Επιτροπή Διαγωνισμού κατόπιν προσκλήσεως των διαγωνιζομένων που υπέβαλαν τις ίδιες προσφορές (οι οποίοι δικαιούνται να παρίστανται στη διαδικασία) με τρόπο που να διασφαλίζει τη διαφάνεια της διαδικασίας.

11.5 Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές

Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα αγαθά, η Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού & Αξιολόγησης Προσφορών απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της.

Για τον σκοπό αυτό, θα ζητηθούν από τον προσφέροντα να παρασχεθούν εγγράφως οι αναγκαίες διευκρινήσεις σχετικά με τον οικονομικό χαρακτήρα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή τις τεχνικές λύσεις που έχουν επιλεγεί ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προσφερόμενων υπηρεσιών τις οποίες επαληθεύει πριν την απόρριψη της προσφοράς. Ο προσφέρων υποχρεούται να παρέχει τις σχετικές διευκρινήσεις εντός της ανωτέρω προθεσμίας.

Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται.

11.6 Γενικοί όροι

1. Σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

i) απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων

γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτόν ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.) για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κυρωμένων αντιγράφων.

ii) απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων:

επίσης γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του κώδικα δικηγόρων (Ν4194/2013)

iii) απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων:

γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του κώδικα δικηγόρων (Ν. 4194/2013) καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014.

iv) πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα:

γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

Άρθρο 12

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ-ΑΠΟΣΑΦΗΝΗΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ο Δήμος μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες ή τους υποψήφιους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψήφιους χωρίς να έχει ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή δεν λαμβάνεται υπόψη.

Ομοίως ο Δήμος μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες να διευκρινίσουν εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλλει αν περιέχει ασάφειες ή ήσσονος σημασίας ατέλειες επουσιώδεις παραλείψεις ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα που η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι μπορεί να θεραπευθούν.

Άρθρο 13

ΑΠΟΣΦΡΑΓΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών θα γίνουν σε μία δημόσια συνεδρίαση στις 18/12/2020 στις 10:30 π.μ. από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του διαγωνισμού.

Η Επιτροπή αξιολογεί τις υποβληθείσες προσφορές σε κλειστή συνεδρίαση της και συντάσσει σχετικό πρακτικό.

Άρθρο 14

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

A. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών σε σφραγισμένο φάκελο σε δύο αντίτυπα, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.4250/2014, των κάτωθι εγγράφων ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής του άρθρου 75 του ν.4412/2016.

Αν έχουν επέλθει μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες/υποψήφιοι είχαν δηλώσει ότι πληρούν σύμφωνα με το ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση ο προσφέρων/υποψήφιος μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, οι προσφέροντες/υποψήφιοι οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί το Δήμο σχετικά και το αργότερο μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

B. για την υπόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 9 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

1. απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή ελλείψει αυτού ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Το έγγραφο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.

2. πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής από το οποίο να προκύπτει πως οι οικονομικοί φορείς είναι ενήμεροι προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού προς όλους τους ασφαλιστικούς φορείς προς τους οποίους υποχρεούνται στην καταβολή εισφορών. Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας:

- Αφορά τους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης
- Αφορά όλους τους απασχολούμενους στην επιχείρηση με οποιαδήποτε σχέση εργασίας που είναι ασφαλισμένοι σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό
- Σε περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων αφορά και όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες σε ασφαλιστικούς οργανισμούς
- Σε περίπτωση νομικών προσώπων αφορά το ίδιο το νομικό πρόσωπο και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν εκτός αν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

Για τον έλεγχο των ανωτέρω στοιχείων οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να προσκομίσουν μαζί με το πιστοποιητικό ή τα πιστοποιητικά ασφαλιστικής ενημερότητας κατάσταση προσωπικού κατά ειδικότητα στην οποία να φαίνονται οι ασφαλιστικοί φορείς όπου υπάγεται κάθε ασφαλισμένος. Η ακρίβεια των στοιχείων της κατάστασης θα βεβαιώνεται επί του σώματος αυτής από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης ή με την υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 που θα αναφέρει όλους ανεξαίρετως τους ασφαλιστικούς φορείς προς τους οποίους υποχρεούνται στην καταβολή εισφορών.

3. πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής έκδοσης από το οποίο να προκύπτει πως οι οικονομικοί φορείς είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

4. πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή δεν έχουν τεθεί σε διαδικασία εξυγίανσης του αρ 99 του Ν.3588/2007 (Α'153) ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Το έγγραφο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του. Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού (Πρβ. άρθρο 376 παρ. 17 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 46 περ. α' του ν. 4605/2019).

Γ. πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής. Σε περίπτωση που η έκδοση του εν λόγω πιστοποιητικού δεν είναι εφικτή οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν ένορκη βεβαίωση ότι δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις υποβολής προστίμου από αρμόδια ελεγκτικά όργανα του σώματος επιθεώρησης εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266) όπως εκάστοτε ισχύει ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του σώματος επιθεώρησης εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2)

διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

Το πιστοποιητικό ή η ένορκη βεβαίωση θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους.

Δ. Πιστοποιητικό / Βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού Μητρώου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

Το έγγραφο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

Ε. οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στη ένωση σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του Ν.4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους προσκομίζει ιδίως σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

Εάν σε κάποια χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε αρχή της ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά ή που αυτά δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις δύναται να αντικατασταθούν από ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερόμενου ή όπου δεν προβλέπεται η ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης. Στην κατά τα άνω υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στην συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά υποβάλλονται σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει την ένδειξη:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ - Αρ. Πρωτ. Διακήρυξης 33009/02-12-2020

Για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ»

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: Παρασκευή 18/12/2020

Ο φάκελος θα πρέπει να αναγράφει την επωνυμία και διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, φαξ και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του υποψήφιου Αναδόχου, τον τίτλο του Διαγωνισμού και τον τίτλο του φακέλου.

Σε περίπτωση ένωσης/κοινοπραξίας πρέπει να αναγράφονται η πλήρης επωνυμία και διεύθυνση καθώς και αριθμός τηλεφώνου φαξ και τυχόν διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου όλων των μελών της.

Στο φάκελο περιλαμβάνεται συνοδευτικό έγγραφο στο οποίο απαριθμούνται αναλυτικά τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά.

Η αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» του προσφέροντος στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση γίνεται σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί με απόφαση της υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει εντός της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών αίτημα προς το αρμόδιο όργανο αξιολόγησης για την παράταση της προθεσμίας υποβολής το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί την χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.

Αν κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ είναι ψευδή ή ανακριβή ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Αν ο προσωρινός ανάδοχος δεν υποβάλει στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, η διαδικασία ματαιώνεται.

Ομοίως αν από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται

στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η προσφορά του προσφέροντος που απορρίφθηκε.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την επιτροπή αξιολόγησης του διαγωνισμού και τη διαβίβαση του φακέλου στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου για τη λήψη απόφασης είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε κατακύρωσης της σύμβασης. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

Τα αποτελέσματα των σταδίων των άρθρων 13 και 14 επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

Όσοι υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές μπορούν να λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Άρθρο 15

ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Δήμος με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών απορρίπτει ενδεικτικά σε κάθε περίπτωση προσφορά ιδίως όταν:

1. υποβλήθηκε κατά παράβαση των όρων της παρούσας περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, θεωρούμενων όλων ως ουσιωδών.
2. περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και τη συμπλήρωση της, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
3. ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
4. είναι εναλλακτική ή τελεί υπό αίρεση.
5. το συνολικό της τίμημα υπερβαίνει τον προϋπολογισμό του Δήμου ή περιλαμβάνει όρο αναπροσαρμογής του τιμήματος ή είναι ανώτερη από την αντίστοιχη τιμή του Παρατηρητηρίου Τιμών του άρθρου 14 ν.3846/2010.

Άρθρο 16

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου ύστερα από γνώμη της επιτροπής αξιολόγησής του διαγωνισμού. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 105 του ν.4412/2016.

Η υποβολή μόνο μίας προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού και την ανάθεση της σύμβασης.

Άρθρο 17

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΑΤΑΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Δήμος με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του μετά από γνώμη της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, ιδίως:

1. εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αιτήσεων ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων ή συμμετεχόντων
2. στην περίπτωση που κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης
3. λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης
4. αν οι οικονομικές ή τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή
5. αν λόγω ανωτέρας βίας δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης
6. αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη
7. για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος όπως ιδίως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης ο Δήμος μπορεί μετά από γνώμη της επιτροπής αξιολόγησης να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ο Δήμος διατηρεί επίσης το δικαίωμα μετά από γνώμη της επιτροπής αξιολόγησης να αποφασίσει παράλληλα με τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης, και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης της διαδικασίας σύναψης με τροποποίηση ή μη των όρων της ή την προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης των άρθρων 29 και 32 του ν.4412/2016.

Άρθρο 18

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει συμφωνητικό μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Άρθρο 19

ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ (άρθρο 127 Ν.4412/2016)

Κατά των πράξεων της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλεται ένσταση εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα ή από την συντέλεση της παράλειψης της. Η ένσταση κατά της διακήρυξης υποβάλλεται σε προθεσμία που εκτείνεται μέχρι το ήμισυ του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον του Δήμου και εξετάζεται από την αρμόδια επιτροπή προδικαστικών προσφυγών και ενστάσεων του Δήμου εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Η απόφαση της επιτροπής επικυρώνεται από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης απαιτείται με την κατάθεση της ένστασης η καταβολή παραβόλου υπέρ του δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 20

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη – μέλη της συμφωνίας δημοσίων συμβάσεων του παγκοσμίου οργανισμού εμπορίου που κυρώθηκε με το ν.2513/1997 (Α' 139) και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις το δικαίωμα αυτό. Μπορούν επίσης να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Τα

αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην ελληνική γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

A. Εγγύηση Συμμετοχής

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ 2% της συνολικής προϋπολογισθείσης δαπάνης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα (1) μήνα μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς σύμφωνα με την παρούσα.

Αναγκαία στοιχεία της εγγύησης συμμετοχής κατά την υποβολή της με την προσφορά είναι:

1. η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο και απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση
2. ο αριθμός της διακήρυξης
3. το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
4. Η ημερομηνία έκδοσής της
5. τα στοιχεία του προσφέροντα υπέρ του οποίου εκδίδεται (πλήρης επωνυμία και διεύθυνση)
6. τον εκδότη
7. την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται
8. τον αριθμό της εγγύησης
9. την σχετική διακήρυξη, την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και το είδος της παροχής υπηρεσίας
10. την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης
11. τους όρους ότι:
 - i. η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως
 - ii. το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση
 - iii. σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου
 - iv. ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης

B. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 5% της συνολικής αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή σύμβαση πρέπει να είναι αορίστου χρόνου, δηλαδή θα ισχύει μέχρι επιστροφής της στη τράπεζα.

Η εγγύηση κατατίθεται προ της υπογραφής της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα πρέπει να περιλαμβάνει ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΣ τα ακόλουθα:

1. την ημερομηνία έκδοσης
2. τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, το είδος της προμήθειας
3. τον εκδότη
4. τον αριθμό της εγγύησης
5. το ποσό που καλύπτει η εγγύηση
6. την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του προσφέροντα υπέρ του οποίου εκδόθηκε η εγγύηση
7. την υπηρεσία προς τη οποία απευθύνεται
8. ότι η εγγύηση ισχύει μέχρι την επιστροφή της
9. τους όρους ότι:
 - i. η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως
 - ii. το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση
 - iii. σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου

Άρθρο 21

ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης υπηρεσίας συγκροτείται τριμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής η οποία εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας στους αναγκαίους ελέγχους όποτε κρίνεται αναγκαίο συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων.

Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες.

2. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης, διενεργείται και από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, η οποία μπορεί να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων, ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης.

Άρθρο 22

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας, θεωρούμενων όλων ουσιωδών η αρμόδια επιτροπή πιστοποίησης της ορθής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης βεβαιώνει την παράβαση. Ο Δήμος είναι δυνατόν να επιβάλει σε βάρος του αναδόχου με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου, ποινικές ρήτρες ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης.
2. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται /συμψηφίζεται από/ με την αμοιβή του αναδόχου.
3. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 23

ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:
 - Α) στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει συμφωνητικό μέσα στην προθεσμία που θα του οριστεί.
 - Β) στην περίπτωση που δεν παρέδωσε ή αντικατέστησε τις συμβατικές/υπηρεσίες μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που τυχόν του δόθηκε
 - Γ) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις

2. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση επιβάλλονται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

A) ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση,

B) είσπραξη εντόκως της προκαταβολής που χορηγήθηκε στον έκπτωτο από τη σύμβαση ανάδοχο είτε από ποσόν που δικαιούται να λάβει είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο είτε με κατάπτωση της εγγύησης προκαταβολής. Ο υπολογισμός των τόκων γίνεται από την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής από τον προμηθευτή μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης κήρυξης του ως εκπτώτου, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο επιτοκίου για τόκο από δικαιοπραξία, από την ημερομηνία δε αυτή και μέχρι της επιστροφής της, με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο για τόκο υπερημερίας.

3. Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος νόμου κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 ν. 4412/2016.

4. Ο οικονομικός φορέας μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις να υποβάλλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής ενστάσεων. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Άρθρο 24

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ο ανάδοχος απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις του μόνο στις περιπτώσεις ανωτέρας βίας, οι οποίες περιοριστικά:

- Πυρκαγιά
- Πλημμύρα
- Σεισμός
- Πόλεμος
- Τρομοκρατική ενέργεια

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 25

ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

- Α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλέγουν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016. Η εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητας τους
- Β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν
- Γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

ΜΕΡΟΣ Β΄

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Νομικές Υπηρεσίες

Για τη σύσταση της Ενεργειακής Κοινότητας θα πρέπει να αναλυθεί το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο. Όπως έχει ήδη προαναφερθεί η Ενεργειακή Κοινότητα αποτελεί αστικό συνεταιρισμό και «υπακούει» στις διατάξεις του Ν. 1667/1986 ενώ εντάσσεται στις εταιρίες προώθησης της κοινωνικής και αλληλέγγυας οικονομίας, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4430/2016.

Η νομική υποστήριξη κρίνεται απαραίτητη για την ανάλυση της νομοθεσίας και για την σύνταξη ενός προτεινόμενου καταστατικού το οποίο αφενός θα είναι σύννομο, αφετέρου θα απαντά στις ερωτήσεις και τις όποιες ανησυχίες των φορέων που θα αποτελέσουν την Ενεργειακή Κοινότητα και τελικά θα υπηρετεί τους σκοπούς και θα διασφαλίζει την ομαλή λειτουργία αλλά και την διάλυση ακόμα του αστικού συνεταιρισμού.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται θέματα που θα πρέπει να εστιάσει η νομική υπηρεσία στο πλαίσιο του παρόντος έργου :

- Την μορφή του αστικού συνεταιρισμού σε σχέση με τη δυνατότητα διανομής κερδών και άρα τον αριθμό και την ιδιότητα των μελών που μπορούν να συμμετέχουν στον συνεταιρισμό
- Την διαδικασία αποδοχής ή απόρριψης εισόδου μέλους στον αστικό συνεταιρισμό
- Τον τρόπο εισόδου, εξόδου και αποκλεισμού μέλους στον συνεταιρισμό καθώς και τον ελάχιστο χρόνο παραμονής στην ενεργειακή κοινότητα, προκειμένου να διασφαλίζεται η σύνομη λειτουργία της
- Τον αριθμό των προαιρετικών μεριδίων που μπορεί να κατέχει ένας εταίρος καθώς και τον καθορισμό αποτίμησης της αξίας της εταιρικής μερίδας τόσο κατά την είσοδο όσο και κατά την έξοδο στην και από την Ενεργειακή Κοινότητα
- Τη μορφή του αστικού συνεταιρισμού σε σχέση με την ευθύνη και ειδικότερα αν θα είναι περιορισμένης ή απεριόριστης ευθύνης καθώς και τον τρόπο ορισμού του ύψους έκτακτων εισφορών στις περιπτώσεις κάλυψης ζημιών
- Τον τρόπο διοίκησης και λειτουργίας του συνεταιρισμού σε θέματα που σχετίζονται με τον αριθμό των μελών του Δ.Σ., τον τρόπο και τη διαδικασία εκλογής τους, τη λήψη αποφάσεων, την σύγκλιση της γενικής συνέλευσης, τον αριθμό των γενικών συνελεύσεων στο έτος κ.λ.π.
- Τις διαδικασίες συγχώνευσης του συνεταιρισμού με άλλον ή άλλους, τη διάρκεια του συνεταιρισμού και τον τρόπο λύσης του
- Τις τυπικές διαδικασίες σύστασης της ενεργειακής κοινότητας όπως π.χ. η έγκριση του καταστατικού από θεσμικούς φορείς του κράτους, η εγγραφή της ενεργειακής κοινότητας στο ειδικό μητρώο του Υπουργείου κ.λ.π.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι ο καταστατικός σκοπός της ενεργειακής κοινότητας ορίζεται σαφώς από το Ν.4513/2018 στο άρθρο 4 αυτού και δεν επιδέχονται παρεκκλίσεις.

2. Υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου

Ο Ενεργειακός σύμβουλος θα αναλάβει να καταρτίσει σε συνεργασία με τους φορείς το σχέδιο ενεργειακών παρεμβάσεων του Δήμου όπως προβλέπεται από το Ν.4342/2015 αλλά και της Ενεργειακής Κοινότητας. Θα καταρτίσει ένα σχέδιο δράσης (action plan) το οποίο θα περιλαμβάνει όλες τις πιθανές παρεμβάσεις που είναι τεχνικά εφικτές και παρέχονται ως δυνατότητα από την ισχύουσα νομοθεσία. Θα προσδιορίσει τις παρεμβάσεις, θα διαστασιολογήσει τις εγκαταστάσεις και θα τις προϋπολογίσει με τιμές αγοράς. Θα συντάξει τέλος ένα «οδικό χάρτη» διαδικασιών για την κάθε προτεινόμενη παρέμβαση στην οποία θα περιγράφονται οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις καθώς και οι διαδικασίες έκδοσης τους.

2.1 Αποτύπωση Ενεργειακού Προφίλ - Ιεράρχηση Εγκαταστάσεων

2.1.1 Ενεργειακή Αξιολόγηση

Η κατάρτιση του Σχεδίου Δράσης προϋποθέτει την ενεργειακή αξιολόγηση των κτιρίων – εγκαταστάσεων, την αποτύπωση του ενεργειακού τους προφίλ και την ιεράρχηση των στόχων. Για την αποτύπωση του ενεργειακού προφίλ των εγκαταστάσεων και την ιεράρχηση των στόχων θα διενεργηθούν τα ακόλουθα βήματα :

- Συλλογή και επεξεργασία των ενεργειακών δεδομένων (τιμολόγια ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων, ποσότητες βιομάζας, πιθανές χημικές αναλύσεις κ.α.) των κτιρίων, εγκαταστάσεων και οχημάτων των φορέων που μετέχουν στην ενεργειακή κοινότητα.
- Προσδιορισμός των μορφών ενέργειας που χρησιμοποιούν και καταγραφή των ενεργειακών τους αναγκών
- Συλλογή των δεδομένων των κτιρίων ή και εγκαταστάσεων όπως τοπογραφικά διαγράμματα, σχέδια, μελέτες, εγκρίσεις και άδειες, αριθμός επισκεπτών χρηστών κ.λ.π. Συλλογή των τεχνικών χαρακτηριστικών των οχημάτων των φορέων όπως πετρελαιοκίνητα ή βενζινοκίνητα, έξοδα κυκλοφορίας και συντήρησης, ετήσιος αριθμός χιλιομέτρων κ.λ.π.
- Αυτοψία και καταγραφή των ενεργειακών παραμέτρων των κτιρίων και εγκαταστάσεων.
- Παρουσίαση από τους φορείς, του σχεδιασμού επεκτάσεων, παύσης λειτουργίας, πιθανών προβλημάτων, προτάσεων.
- Επιμερισμός των καταναλώσεων στους κυριότερους καταναλωτές/τμήματα, τόσο όσον αφορά την ηλεκτρική όσο και την θερμική ενέργεια όσο και την κατανάλωση καυσίμων.
- Αξιολόγηση κτιρίων και εγκαταστάσεων και τομέων (π.χ. μεταφορές) σε ενεργοβόρους και λιγότερο ενεργοβόρους. Ιεράρχηση προτεραιοτήτων
- Διενέργεια μετρήσεων ηλεκτρικών καταναλώσεων με την εγκατάσταση φορητών μετρητικών οργάνων του αναδόχου, στις παροχές κτιρίων και εγκαταστάσεων αν αυτό απαιτείται. Το σύνολο του εξοπλισμού που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση των μετρήσεων, θα καθοριστεί κατά την διάρκεια της αυτοψίας και θα παραμείνει εγκατεστημένος για τουλάχιστον έναν πλήρη κύκλο λειτουργίας του κτιρίου ή της εγκατάστασης.
- Αποτύπωση του ενεργειακού προφίλ των σημαντικών ενεργειακών καταναλωτών

2.1.2 Προτεινόμενες Παρεμβάσεις

Η αποτύπωση των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων, εγκαταστάσεων και οχημάτων αλλά και η εκτίμηση του διαθέσιμου ενεργειακού δυναμικού (π.χ. βιομάζα) θα οδηγήσει στην εξαγωγή

όλων των σχετικών συμπερασμάτων που απαιτούνται για την κατάρτιση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου ενεργειακών επεμβάσεων, οι σημαντικότερες εκ των οποίων αναλύονται στη συνέχεια.

2.1.2.1 Σχεδιασμός Εγκαταστάσεων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

Στις υπό διερεύνηση εγκαταστάσεις Α.Π.Ε. θα πρέπει να περιλαμβάνονται τόσο η εκμετάλλευση της ηλιακής ακτινοβολίας, όσο και διαθέσιμο δυναμικό βιομάζας είτε αυτό συντίθεται από αγροτοβιομηχανικά υπολείμματα είτε από οργανικά αστικά υπολείμματα.

Στο πλαίσιο αυτό θα διερευνηθούν οι δυνατότητες σχεδιασμού **φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων με την ιδιότητα του ανεξάρτητου παραγωγού ή/και με τη μεθοδολογία του net-metering ή/και του virtual net-metering**. Οι εγκαταστάσεις θα διαστασιολογηθούν λαμβάνοντας υπόψη τις ενεργειακές καταναλώσεις των πλέον ενεργοβόρων εγκαταστάσεων, τα διαθέσιμα γήπεδα του Δήμου ή/και των φορέων που θα συνθέσουν την ενεργειακή κοινότητα, την χωρητικότητα του δικτύου του ΔΕΔΔΗΕ, τις περιβαλλοντικές ή άλλες δεσμεύσεις που πηγάζουν από την ισχύουσα νομοθεσία. Οι εγκαταστάσεις θα προσομοιωθούν σε ειδικό λογισμικό, από το οποίο θα προκύψει η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, και για τις περιπτώσεις σχεδιασμού αξιοποιώντας τη μεθοδολογία net-metering ή/ και virtual net-metering, το μέρος αυτής που θα καταναλώνεται από τις εγκαταστάσεις ταυτόχρονα με την παραγωγή και το μέρος το οποίο θα συμψηφίζεται ετεροχρονισμένα.

Σε εγκαταστάσεις όπου υπάρχει απαίτηση θερμικής ενέργειας, θα διερευνηθούν οι δυνατότητες σχεδιασμού **ενεργητικών ηλιακών συστημάτων** είτε για την κάλυψη απαιτήσεων σε θερμότητα, είτε για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, είτε ακόμη για την παραγωγή ψύξης.

Τέτοια εγκατάσταση εμφανώς αποτελεί η μονάδα επεξεργασίας υγρών λυμάτων της Δ.Ε.Υ.Α. όπου ενεργητικό ηλιακό σύστημα συλλεκτών κενού θα μπορούσε να καλύψει μέρος της απαίτησης σε θερμική ενέργεια για την ξήρανση της λάσπης.

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα αναλάβει στο πλαίσιο των παρεχόμενων υπηρεσιών να διαστασιολογήσει το ενεργητικό ηλιακό σύστημα και να διερευνήσει τις δυνατότητες χωροθέτησης του και σύνδεσης του στο υφιστάμενο σύστημα. Να προσομοιώσει τη λειτουργία του σε ειδικό λογισμικό μέσω του οποίου θα υπολογίσει την ενεργειακή του απόδοση.

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα εξετάσει σενάρια σχεδιασμού και λειτουργίας **μονάδων βιομάζας/βιοαερίου** από α./ από εκμεταλλεύσιμη δασική ξυλεία ή/και από φυτικά υπολείμματα γεωργικής καλλιέργειας (π.χ. βάμβακος) β./αγροτοβιομηχανικά απόβλητα (απόβλητα ζώων, απόβλητα γαλακτοβιομηχανιών και τυροκομείων) και ενεργειακών καλλιεργειών (ενσίρωμα καλαμποκιού) εγκαταστάσεων που βρίσκονται στα όρια του Δήμου.

Και στις δύο περιπτώσεις ο ενεργειακός σύμβουλος θα δημιουργήσει σενάρια εγκαταστάσεων βιομάζας/βιοαερίου, διαβαθμισμένης ισχύος, τουλάχιστον δύο, εγκατεστημένης ισχύος 500 kWe

& κατ' ελάχιστο ενός ακόμη, μικρότερης ή μεγαλύτερης εγκατεστημένης ισχύος, ανάλογα με την εκτίμηση του διαθέσιμου δυναμικού και την τεχνολογία, που βάσει ρεαλιστικών εκτιμήσεων, μπορούν να περιέλθουν στην κατοχή της ενεργειακής κοινότητας. Η εκτίμηση του δυναμικού βιομάζας, θα στηριχθεί σε διαθέσιμα στοιχεία του Δήμου ή/και υπηρεσιών και φορέων της περιοχής, τα οποία θα ελεγχθούν σε συνεργασία με τους φορείς της ενεργειακής κοινότητας. Ο ενεργειακός σύμβουλος θα προσδιορίσει τις απαιτούμενες ποσότητες ανάλογα με το μίγμα διαθέσιμης στην περιοχή, ή από τις δραστηριότητες των φορέων της Εν.Κοιν., βιομάζας, θα προσδιορίσει την απαιτούμενη γη για την εγκατάσταση, θα υποδείξει χώρο εγκατάστασης από τους διαθέσιμους των φορέων, θα διερευνήσει τη δυνατότητα διασύνδεσης της μονάδας στο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ, τις περιβαλλοντικές ή άλλες δεσμεύσεις που πηγάζουν από την ισχύουσα νομοθεσία.

Στη διαθέσιμη βιομάζα περιλαμβάνεται και η συλλογή των τηγανελαιών, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν σε μηχανή εσωτερικής καύσης για την παραγωγή θερμικής/ψυκτικής και ηλεκτρικής ενέργειας. Ο ενεργειακός σύμβουλος θα πρέπει να προτείνει ένα σύστημα συλλογής και εκμετάλλευσης των τηγανελαιών είτε των δημοτών είτε των επιχειρήσεων του Δήμου. Όμοια με παραπάνω οι προτάσεις θα πρέπει να προσδιορίζουν το ενεργειακό όφελος.

Το σύνολο των ανωτέρω συμπερασμάτων και των προτεινόμενων επεμβάσεων θα περιλαμβάνονται σε μία Τεχνική Έκθεση που θα αποτελείται από παρακάτω δύο βασικά τμήματα:

- Την καταγραφή του συνόλου των παρεμβάσεων που θα υλοποιηθούν τόσο από τους μεμονωμένους φορείς (π.χ. Δήμος, ΔΕΥΑΞ) όσο και της Ενεργειακής Κοινότητας, βάσει των χρηματοοικονομικών χαρακτηριστικών της κάθε παρέμβασης, των αναγκών των φορέων αλλά και βάσει των χαρακτηριστικών της περιοχής
- Τον υπολογισμό των ενεργειακών δεδομένων των παρεμβάσεων, της εξοικονόμησης ενέργειας, της παραγωγής ενέργειας και της μείωσης ρύπων
- Τον υπολογισμό του οικονομικού οφέλους από την υλοποίηση των παρεμβάσεων
- Τον προϋπολογισμό του κόστους των παρεμβάσεων

Η διατύπωση των παρεμβάσεων θα εξετασθεί σε συνδυασμό με τις δυνατότητες που παρέχει ο Δήμος και τα νομικά πρόσωπα αυτού, από άποψη χώρων και υποδομών, τις ηλεκτρικές / θερμικές καταναλώσεις και τις καταναλώσεις καυσίμων των κτιρίων, των εγκαταστάσεων και των οχημάτων, τις υποδομές των εμπλεκόμενων ενεργειακών εταιριών (χωρητικότητα δικτύων ΔΕΔΔΗΕ, αγωγός ΔΕΔΑ κ.λ.π.) και το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο.

2.1.2.2 Ηλεκτροκίνηση

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα εξετάσει τη σκοπιμότητα της ηλεκτροκίνησης στα οχήματα του Δήμου και των νομικών προσώπων αυτού. Η καταναλισκόμενη ηλεκτρική ενέργεια των οχημάτων θα παράγεται από εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών συστημάτων, οι οποίες θα τροφοδοτούν ή/και θα συμψηφίσουν ηλεκτρική ενέργεια με μετρητές που τροφοδοτούν τους φορτιστές οχημάτων.

Η πρόταση συνάδει με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2009/28/ΕΚ της 23ης Απριλίου 2009, “σχετικά με την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και την τροποποίηση και τη συνακόλουθη κατάργηση των οδηγιών 2001/77/ΕΚ και 2003/30/ΕΚ”. Ειδικότερα στο άρθρο 3 η Ευρωπαϊκή Οδηγία, θέτει στους δεσμευτικούς εθνικούς στόχους για κάθε κράτος την μέριμνα, ώστε το μερίδιο της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, σε όλες τι μορφές μεταφορών, να αντιπροσωπεύει το 2020, ποσοστό τουλάχιστον 10% της τελικής ενέργειας στις μεταφορές. Είναι επίσης προφανές ότι η συγκεκριμένη δράση συνεισφέρει στο στόχο μείωσης των εκπεμπόμενων αερίων CO₂ του Δήμου.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα εστιάζουν στις παρακάτω θεματικές ενότητες:

- Υπολογισμός της κατανάλωσης καυσίμου, βάση των χιλιομέτρων που διανύει, ένα συμβατικό επιβατικό όχημα του Δήμου, για μία αντιπροσωπευτική χρονική περίοδο (π.χ. εβδομάδα, μήνα).
- Εκπόνηση μελέτης οικονομικής σκοπιμότητας της χρήσης ηλεκτροκίνητου οχήματος από τους φορείς της ενεργειακής κοινότητας.
- Διαστασιολόγηση της φωτοβολταϊκής εγκατάστασης, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας της οποίας, καλύπτει τις ενεργειακές ανάγκες του ηλεκτροκίνητου οχήματος

2.1.2.3 Διερεύνηση εναλλακτικών παρόχων ενέργειας

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα εξετάσει τις δυνατότητες που παρέχονται στο Δήμο και τα νομικά πρόσωπα αυτού, από την ισχύουσα νομοθεσία και από το κρίσιμο μέγεθος της ζητούμενης ενέργειας, να εξετάσει τις εναλλακτικές δυνατότητες τροφοδοσίας ενέργειας είτε μέσω διαπραγμάτευσης καλύτερου συμβολαίου με τους υφιστάμενους παρόχους, είτε εξετάζοντας νέες συμφωνίες με νέους παρόχους μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών.

Τέλος ο ενεργειακός σύμβουλος μπορεί να εξετάσει σενάρια διαχείρισης της ενέργειας και να υποβάλει προτάσεις ώστε να δημιουργήσει συνθήκες και προϋποθέσεις ενίσχυσης της διαπραγματευτικής θέσεις των φορέων της κοινότητας.

2.3 Αξιολόγηση Οικονομικής Σκοπιμότητας των Προτεινόμενων Παρεμβάσεων

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις θα αξιολογούνται ως προς την οικονομική τους βιωσιμότητα, καθώς θα συνοδεύονται από τεchnοοικονομική ανάλυση κόστους / οφέλους. Η αξιολόγηση τους θα γίνεται με τη μέθοδο της Καθαρής Παρούσας Αξίας και του Εσωτερικού Βαθμού Απόδοσης

2.4 Ωρίμανση των παρεμβάσεων

Για τις προτεινόμενες επεμβάσεις οι οποίες αξιολογούνται θετικά ως προς την οικονομική τους βιωσιμότητα ή/και θεωρούνται σκόπιμες από το Δήμο και τα νομικά πρόσωπα αυτού, θα συνταχθούν «χάρτες» διαδικασιών για την ωρίμανση των παρεμβάσεων. Ειδικότερα

- θα αναλυθούν οι απαιτούμενες μελέτες προκειμένου οι παρεμβάσεις να μπορούν να υλοποιηθούν
- θα παρουσιασθούν οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και η χρονική αλληλουχία αυτών

2.5 Δυνατότητες Χρηματοδότησης των παρεμβάσεων

Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα παρουσιάσει όλες τις δυνατότητες και τα χρηματοδοτικά εργαλεία που είναι διαθέσιμα την χρονική στιγμή των παρεχόμενων υπηρεσιών για την υλοποίηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ
ΔΗΛΩΣΗΣ

Το πλήρες κείμενο της παρούσας διατίθενται στην ιστοσελίδα του Δήμου www.cityofxanthi.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

Α.Α.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ι. ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η Οικονομική Προσφορά θα δίνεται όπως στον παρακάτω πίνακα :

ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ				
α/α	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΤΙΜΗ	ΦΠΑ	ΤΕΛΙΚΗ ΤΙΜΗ
1	«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ»			
ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (Τ.Π.)				

Ο

ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ
ΔΗΛΩΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Διεύθυνση Περιβάλλοντος
και Ποιότητας Ζωής
Τηλ. 2541026354
Email: perivallon@cityofxanthi.gr

Ξάνθη, 25/08/2020

Αρ. Μελέτης: Υ11/2020

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

για το έργο με τίτλο «**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ**» συνολικού προϋπολογισμού **60.054,19 €** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. Γενικά

Ο Νόμος Ν.4513/2018, εισήγαγε την έννοια της Ενεργειακής Κοινότητας, η οποία ουσιαστικά αποτελεί αστικό συνεταιρισμό σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Ν.1667/1986. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.4513/2018 Ενεργειακή Κοινότητα μπορούν να συστήσουν Ο.Τ.Α. α' βαθμού της ίδιας Περιφέρειας εντός της οποίας βρίσκεται η έδρα της Ε.Κοιν. ή επιχειρήσεις αυτών, κατ' εξαίρεση του άρθρου 107 του ν. 3852/2010 (Α' 87). Στο ίδιο ως άνω άρθρο ορίζεται ότι τρία μέλη, δύο εκ των οποίων ΟΤΑ και ένα Ν.Π.Δ.Δ. είναι ικανός αριθμός προκειμένου να συσταθεί Ενεργειακή Κοινότητα.

Τα παραπάνω σε συνδυασμό με τις δυνατότητες που παρέχει ο συγκεκριμένος νόμος, σε σχέση με τον καταστατικό σκοπό των Ενεργειακών Κοινοτήτων, τα προνόμια που παρέχει σε αυτούς και τη δυνατότητα επιδότησης των δράσεων τους μέσω προγραμμάτων του ΕΣΠΑ ή άλλων χρηματοδοτικών εργαλείων, αποτελούν ένα θεσμικό πλαίσιο, το οποίο αξίζει να διερευνηθεί από το Δήμο Ξάνθης και τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης.

Πέραν των παραπάνω αξίζει να σημειωθεί ότι ο Νόμος Ν.4342/2015, εισήγαγε την έννοια του Υποδειγματικού Ρόλου των κτιρίων που ανήκουν σε δημόσιους φορείς (σε εφαρμογή του άρθρου 5 και του άρθρου 20 παράγραφος 5 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ). Ειδικότερα στην παράγραφο 12 του ίδιου άρθρου, ο Δήμος με ευθύνη του Δημάρχου, για τα κτίρια αρμοδιότητάς του, θα πρέπει να εκπονήσει σχέδιο ενεργειακής απόδοσης, το οποίο θα

πρέπει να περιέχει συγκεκριμένους στόχους και δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης. Το συγκεκριμένο σχέδιο θα πρέπει να υποβληθεί στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Πέραν της συμμόρφωσης με το νόμο, είναι σαφές ότι η σύνταξη του σχεδίου ενεργειακής απόδοσης, θα αποτελέσει το κύριο βήμα για την κατηγοριοποίηση των κτιρίων βάσει της ενεργειακής τους συμπεριφοράς, από τα πλέον ενεργοβόρα στα λιγότερο, στην κατάρτιση σχεδίου παρεμβάσεων για κάθε κτίριο, την ωρίμανση των παρεμβάσεων και τελικά τη διερεύνηση των χρηματοδοτικών εργαλείων για την υλοποίηση του σχεδίου.

Η πιθανή σύσταση Ενεργειακής Κοινότητας αλλά και ο ενεργειακός σχεδιασμός του Δήμου, θα πρέπει να προκύψει ως αποτέλεσμα ενός σχεδιασμού, ο οποίος κατ' ελάχιστον θα περιλαμβάνει **α./ Δράσεις Οργάνωσης**, εξετάζοντας το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, τα προνόμια και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από αυτό, την ανάλυση και τη διάχυση της πληροφορίας στο Δήμο ή/και στα νομικά πρόσωπα αυτού, **β./ Δράσεις Σχεδιασμού** της ενεργειακής κοινότητας μέσω της κατάρτισης σχεδίου παρεμβάσεων, στο οποίο θα αξιοποιούνται οι δυνατότητες των νέων νομοθετικών εργαλείων (π.χ. Ν. 3855/2010, Ν.4254/2014, Ν.4342/2015, Ν.4414/2016, Υ.Α.ΑΠΕΗΛ/Φ1/οικ.175067/2017, ΥΠΕΝ/ΔΑΠΕΕΚ/15084/382/2019, η απελευθέρωση της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου) για τη μείωση του ενεργειακού κόστους του Φορέα ή/και των νομικών προσώπων. Για την κατάρτιση του σχεδίου δράσης θα αποτυπώνονται οι εγκαταστάσεις (κτιριακές και λοιπές εγκαταστάσεις), το ενεργειακό τους κόστος, θα ιεραρχούνται σε ενεργοβόρες και λιγότερο ενεργοβόρες ώστε να τεθούν προτεραιότητες στην υλοποίηση των πιθανών δράσεων. Οι όποιες παρεμβάσεις προτείνονται θα τεκμηριώνονται ως προς τη δυνατότητα υλοποίησης τους και θα προϋπολογίζονται με τιμές αγοράς, **γ./ Δράσεις Αξιολόγησης** των πιθανών παρεμβάσεων μέσω της αξιολόγησης της οικονομικής σκοπιμότητας με κριτήρια την Καθαρή Παρούσα Αξία & τον Εσωτερικό Βαθμό Απόδοσης, εξετάζοντας παράλληλα εναλλακτικά σενάρια υλοποίησης (π.χ. υλοποίηση με ίδια κεφάλαια, δανεισμός, Σύμβαση Ενεργειακής Απόδοσης) **δ./ Δράσεις προγραμματισμού** μέσω της διερεύνησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της ωρίμανσης των παρεμβάσεων.

Εξ όλων των ανωτέρω, θα πρέπει να ανατεθεί σε εξειδικευμένο σύμβουλο, με εμπειρία στην Οργάνωση Ενεργειακών Κοινοτήτων αλλά κυρίως στο σχεδιασμό και την αξιολόγηση ενεργειακών παρεμβάσεων, η παροχή υπηρεσιών διερεύνησης των δυνατοτήτων σύστασης ενεργειακής κοινότητας από τουλάχιστον τους προαναφερόμενους φορείς του Δήμου. Είναι αυτονόητο ότι στην ομάδα έργου, θα πρέπει να μετέχει νομικός.

2. Αναλυτική Περιγραφή Παρεχόμενων Υπηρεσιών

2.1 Νομικές Υπηρεσίες

Για τη σύσταση της Ενεργειακής Κοινότητας θα πρέπει να αναλυθεί το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο. Όπως έχει ήδη προαναφερθεί η Ενεργειακή Κοινότητα αποτελεί αστικό συνεταιρισμό και «υπακούει» στις διατάξεις του Ν. 1667/1986 ενώ εντάσσεται στις εταιρίες προώθησης της κοινωνικής και αλληλέγγυας οικονομίας, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4430/2016.

Η νομική υποστήριξη κρίνεται απαραίτητη για την ανάλυση της νομοθεσίας και για την σύνταξη ενός προτεινόμενου καταστατικού το οποίο αφενός θα είναι σύννομο, αφετέρου θα απαντά στις ερωτήσεις και τις όποιες ανησυχίες των φορέων που θα αποτελέσουν την Ενεργειακή Κοινότητα και τελικά θα υπηρετεί τους σκοπούς και θα διασφαλίζει την ομαλή λειτουργία αλλά και την διάλυση ακόμα του αστικού συνεταιρισμού.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται θέματα που θα πρέπει να εστιάσει η νομική υπηρεσία στο πλαίσιο του παρόντος έργου :

- Την μορφή του αστικού συνεταιρισμού σε σχέση με τη δυνατότητα διανομής κερδών και άρα τον αριθμό και την ιδιότητα των μελών που μπορούν να συμμετέχουν στον συνεταιρισμό
- Την διαδικασία αποδοχής ή απόρριψης εισόδου μέλους στον αστικό συνεταιρισμό
- Τον τρόπο εισόδου, εξόδου και αποκλεισμού μέλους στον συνεταιρισμό καθώς και τον ελάχιστο χρόνο παραμονής στην ενεργειακή κοινότητα, προκειμένου να διασφαλίζεται η σύννομη λειτουργία της
- Τον αριθμό των προαιρετικών μεριδίων που μπορεί να κατέχει ένας εταίρος καθώς και τον καθορισμό αποτίμησης της αξίας της εταιρικής μερίδας τόσο κατά την είσοδο όσο και κατά την έξοδο στην και από την Ενεργειακή Κοινότητα
- Την μορφή του αστικού συνεταιρισμού σε σχέση με την ευθύνη και ειδικότερα αν θα είναι περιορισμένης ή απεριόριστης ευθύνης καθώς και τον τρόπο ορισμού του ύψους έκτακτων εισφορών στις περιπτώσεις κάλυψης ζημιών
- Τον τρόπο διοίκησης και λειτουργίας του συνεταιρισμού σε θέματα που σχετίζονται με τον αριθμό των μελών του Δ.Σ., τον τρόπο και τη διαδικασία εκλογής τους, τη λήψη αποφάσεων, την σύγκληση της γενικής συνέλευσης, τον αριθμό των γενικών συνελεύσεων στο έτος κ.λ.π.
- Τις διαδικασίες συγχώνευσης του συνεταιρισμού με άλλον ή άλλους, τη διάρκεια του συνεταιρισμού και τον τρόπο λύσης του

- Τις τυπικές διαδικασίες σύστασης της ενεργειακής κοινότητας όπως π.χ. η έγκριση του καταστατικού από θεσμικούς φορείς του κράτους, η εγγραφή της ενεργειακής κοινότητας στο ειδικό μητρώο του Υπουργείου κ.λ.π.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι ο καταστατικός σκοπός της ενεργειακής κοινότητας ορίζεται σαφώς από το Ν.4513/2018 στο άρθρο 4 αυτού και δεν επιδέχονται παρεκκλίσεις.

2.2 Υπηρεσίες Ενεργειακού Συμβούλου

Ο Ενεργειακός σύμβουλος θα αναλάβει να καταρτίσει σε συνεργασία με τους φορείς το σχέδιο ενεργειακών παρεμβάσεων του Δήμου όπως προβλέπεται από το Ν.4342/2015 αλλά και της Ενεργειακής Κοινότητας. Θα καταρτίσει ένα σχέδιο δράσης (action plan) το οποίο θα περιλαμβάνει όλες τις πιθανές παρεμβάσεις που είναι τεχνικά εφικτές και παρέχονται ως δυνατότητα από την ισχύουσα νομοθεσία. Θα προσδιορίσει τις παρεμβάσεις, θα διαστασιολογήσει τις εγκαταστάσεις και θα τις προϋπολογίσει με τιμές αγοράς. Θα συντάξει τέλος ένα «οδικό χάρτη» διαδικασιών για την κάθε προτεινόμενη παρέμβαση στην οποία θα περιγράφονται οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις καθώς και οι διαδικασίες έκδοσης τους.

2.2.1 Αποτύπωση Ενεργειακού Προφίλ - Ιεράρχηση Εγκαταστάσεων

Η κατάρτιση του Σχεδίου Δράσης προϋποθέτει την ενεργειακή αξιολόγηση των κτιρίων – εγκαταστάσεων, την αποτύπωση του ενεργειακού τους προφίλ και την ιεράρχηση των στόχων. Για την αποτύπωση του ενεργειακού προφίλ των κτιρίων & εγκαταστάσεων και την ιεράρχηση των στόχων θα διενεργηθούν τα ακόλουθα βήματα :

- Συλλογή και επεξεργασία των ενεργειακών δεδομένων (τιμολόγια ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων, ποσότητες βιομάζας, πιθανές χημικές αναλύσεις κ.α.) των κτιρίων, εγκαταστάσεων και οχημάτων των φορέων που μετέχουν στην ενεργειακή κοινότητα.
- Προσδιορισμός των μορφών ενέργειας που χρησιμοποιούν και καταγραφή των ενεργειακών τους αναγκών
- Συλλογή των δεδομένων των κτιρίων ή και εγκαταστάσεων όπως τοπογραφικά διαγράμματα, σχέδια, μελέτες, εγκρίσεις και άδειες, αριθμός επισκεπτών χρηστών κ.λ.π. Συλλογή των τεχνικών χαρακτηριστικών των οχημάτων των φορέων όπως πετρελαιοκίνητα ή βενζινοκίνητα, έξοδα κυκλοφορίας και συντήρησης, ετήσιος αριθμός χιλιομέτρων κ.λ.π.
- Αυτοψία και καταγραφή των ενεργειακών παραμέτρων των κτιρίων και εγκαταστάσεων.

- Παρουσίαση από τους φορείς, του σχεδιασμού επεκτάσεων, παύσης λειτουργίας, πιθανών προβλημάτων, προτάσεων.
- Επιμερισμός των καταναλώσεων στους κυριότερους καταναλωτές/τμήματα, τόσο όσον αφορά την ηλεκτρική όσο και την θερμική ενέργεια όσο και την κατανάλωση καυσίμων.
- Αξιολόγηση κτιρίων και εγκαταστάσεων και τομέων (π.χ. μεταφορές) σε ενεργοβόρους και λιγότερο ενεργοβόρους. Ιεράρχηση προτεραιοτήτων
- Διενέργεια μετρήσεων ηλεκτρικών καταναλώσεων με την εγκατάσταση φορητών μετρητικών οργάνων του αναδόχου, στις παροχές κτιρίων και εγκαταστάσεων αν αυτό απαιτείται. Το σύνολο του εξοπλισμού που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση των μετρήσεων, θα καθοριστεί κατά την διάρκεια της αυτοψίας και θα παραμείνει εγκατεστημένος για τουλάχιστον έναν πλήρη κύκλο λειτουργίας του κτιρίου ή της εγκατάστασης.
- Αποτύπωση του ενεργειακού προφίλ των σημαντικών ενεργειακών καταναλωτών

2.2.2 Προτεινόμενες Παρεμβάσεις

Η αποτύπωση των ενεργειακών αναγκών των κτιρίων, εγκαταστάσεων και οχημάτων αλλά και η εκτίμηση του διαθέσιμου ενεργειακού δυναμικού (π.χ. βιομάζα) θα οδηγήσει στην εξαγωγή όλων των σχετικών συμπερασμάτων που απαιτούνται για την κατάρτιση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου ενεργειακών επεμβάσεων, οι σημαντικότερες εκ των οποίων αναλύονται στη συνέχεια.

2.2.2.1 Σχεδιασμός Εγκαταστάσεων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

Στις υπό διερεύνηση εγκαταστάσεις Α.Π.Ε. θα πρέπει να περιλαμβάνονται τόσο η εκμετάλλευση της ηλιακής ακτινοβολίας, όσο και διαθέσιμο δυναμικό βιομάζας είτε αυτό συντίθεται από αγροτοβιομηχανικά υπολείμματα είτε από οργανικά αστικά υπολείμματα.

Στο πλαίσιο αυτό θα διερευνηθούν οι δυνατότητες σχεδιασμού **φωτοβολταϊκών εγκαταστάσεων με την ιδιότητα του ανεξάρτητου παραγωγού ή/και με τη μεθοδολογία του net-metering ή/και του virtual net-metering**. Οι εγκαταστάσεις θα διαστασιοποιηθούν λαμβάνοντας υπόψη τις ενεργειακές καταναλώσεις των πλέον ενεργοβόρων εγκαταστάσεων, τα διαθέσιμα γήπεδα του Δήμου ή/και των φορέων που θα συνθέσουν την ενεργειακή κοινότητα, την χωρητικότητα του δικτύου του ΔΕΔΔΗΕ, τις περιβαλλοντικές ή άλλες δεσμεύσεις που πηγάζουν από την ισχύουσα νομοθεσία. Οι εγκαταστάσεις θα προσομοιωθούν σε ειδικό λογισμικό, από το οποίο θα προκύψει η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, και για τις περιπτώσεις σχεδιασμού αξιοποιώντας τη μεθοδολογία net-metering ή/ και virtual net-metering, το μέρος αυτής που θα καταναλώνεται

από τις εγκαταστάσεις ταυτόχρονα με την παραγωγή και το μέρος το οποίο θα συμψηφίζεται ετεροχρονισμένα.

Σε εγκαταστάσεις όπου υπάρχει απαίτηση θερμικής ενέργειας, θα διερευνηθούν οι δυνατότητες σχεδιασμού **ενεργητικών ηλιακών συστημάτων** είτε για την κάλυψη απαιτήσεων σε θερμότητα, είτε για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, είτε ακόμη για την παραγωγή ψύξης.

Τέτοια εγκατάσταση εμφανώς αποτελεί η μονάδα επεξεργασίας υγρών λυμάτων της Δ.Ε.Υ.Α. όπου ενεργητικό ηλιακό σύστημα συλλεκτών κενού θα μπορούσε να καλύψει μέρος της απαίτησης σε θερμική ενέργεια για την ξήρανση της λάσπης.

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα αναλάβει στο πλαίσιο των παρεχόμενων υπηρεσιών να διαστασιολογήσει το ενεργητικό ηλιακό σύστημα και να διερευνήσει τις δυνατότητες χωροθέτησης του και σύνδεσης του στο υφιστάμενο σύστημα. Να προσομοιώσει τη λειτουργία του σε ειδικό λογισμικό μέσω του οποίου θα υπολογίσει την ενεργειακή του απόδοση.

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα εξετάσει σενάρια σχεδιασμού και λειτουργίας **μονάδων βιομάζας/βιοαερίου** από α./ από εκμεταλλεύσιμη δασική ξυλεία ή/και από φυτικά υπολείμματα γεωργικής καλλιέργειας (π.χ. βάμβακος) β./αγροτοβιομηχανικά απόβλητα (απόβλητα ζώων, απόβλητα γαλακτοβιομηχανιών και τυροκομείων) και ενεργειακών καλλιεργειών (ενσίρωμα καλαμποκιού) εγκαταστάσεων που βρίσκονται στα όρια του Δήμου. Και στις δύο περιπτώσεις ο ενεργειακός σύμβουλος θα δημιουργήσει σενάρια εγκαταστάσεων βιομάζας/βιοαερίου, διαβαθμισμένης ισχύος, τουλάχιστον δύο, εγκατεστημένης ισχύος 500 kW_e & κατ' ελάχιστο ενός ακόμη, μικρότερης ή μεγαλύτερης εγκατεστημένης ισχύος, ανάλογα με την εκτίμηση του διαθέσιμου δυναμικού και την τεχνολογία, που βάσει ρεαλιστικών εκτιμήσεων, μπορούν να περιέλθουν στην κατοχή της ενεργειακής κοινότητας. Η εκτίμηση του δυναμικού βιομάζας, θα στηριχθεί σε διαθέσιμα στοιχεία του Δήμου ή/και υπηρεσιών και φορέων της περιοχής, τα οποία θα ελεγχθούν σε συνεργασία με τους φορείς της ενεργειακής κοινότητας. Ο ενεργειακός σύμβουλος θα προσδιορίσει τις απαιτούμενες ποσότητες ανάλογα με το μίγμα διαθέσιμης στην περιοχή, ή από τις δραστηριότητες των φορέων της Εν.Κοιν., βιομάζας, θα προσδιορίσει την απαιτούμενη γη για την εγκατάσταση, θα υποδείξει χώρο εγκατάστασης από τους διαθέσιμους των φορέων, θα διερευνήσει τη δυνατότητα διασύνδεσης της μονάδας στο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ, τις περιβαλλοντικές ή άλλες δεσμεύσεις που πηγάζουν από την ισχύουσα νομοθεσία.

Στη διαθέσιμη βιομάζα περιλαμβάνεται και η συλλογή των τηγανελαιών, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν σε μηχανή εσωτερικής καύσης για την παραγωγή θερμικής/ψυκτικής και ηλεκτρικής ενέργειας. Ο ενεργειακός σύμβουλος θα πρέπει να προτείνει ένα σύστημα

συλλογής και εκμετάλλευσης των τηγανελαιών είτε των δημοτών είτε των επιχειρήσεων του Δήμου. Όμοια με παραπάνω οι προτάσεις θα πρέπει να προσδιορίζουν το ενεργειακό όφελος.

Το σύνολο των ανωτέρω συμπερασμάτων και των προτεινόμενων επεμβάσεων θα περιλαμβάνονται σε μία Τεχνική Έκθεση που θα αποτελείται από παρακάτω δύο βασικά τμήματα:

- Την καταγραφή του συνόλου των παρεμβάσεων που θα υλοποιηθούν τόσο από τους μεμονωμένους φορείς (π.χ. Δήμος, ΔΕΥΑΞ) όσο και της Ενεργειακής Κοινότητας, βάσει των χρηματοοικονομικών χαρακτηριστικών της κάθε παρέμβασης, των αναγκών των φορέων αλλά και βάσει των χαρακτηριστικών της περιοχής
- Τον υπολογισμό των ενεργειακών δεδομένων των παρεμβάσεων, της εξοικονόμησης ενέργειας, της παραγωγής ενέργειας και της μείωσης ρύπων
- Τον υπολογισμό του οικονομικού οφέλους από την υλοποίηση των παρεμβάσεων
- Τον προϋπολογισμό του κόστους των παρεμβάσεων

Η διατύπωση των παρεμβάσεων θα εξετασθεί σε συνδυασμό με τις δυνατότητες που παρέχει ο Δήμος και τα νομικά πρόσωπα αυτού, από άποψη χώρων και υποδομών, τις ηλεκτρικές / θερμικές καταναλώσεις και τις καταναλώσεις καυσίμων των κτιρίων, των εγκαταστάσεων και των οχημάτων, τις υποδομές των εμπλεκόμενων ενεργειακών εταιριών (χωρητικότητα δικτύων ΔΕΔΔΗΕ, αγωγός ΔΕΔΑ κ.λ.π.) και το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο.

2.2.2.2 Ηλεκτροκίνηση

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα εξετάσει τη σκοπιμότητα της ηλεκτροκίνησης στα οχήματα του Δήμου και των νομικών προσώπων αυτού. Η καταναλισκόμενη ηλεκτρική ενέργεια των οχημάτων θα παράγεται από εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών συστημάτων, οι οποίες θα τροφοδοτούν ή/και θα συμπληφίσουν ηλεκτρική ενέργεια με μετρητές που τροφοδοτούν τους φορτιστές οχημάτων.

Η πρόταση συνάδει με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2009/28/EK της 23ης Απριλίου 2009, "σχετικά με την προώθηση της χρήσης ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και την τροποποίηση και τη συνακόλουθη κατάργηση των οδηγιών 2001/77/EK και 2003/30/EK". Ειδικότερα στο άρθρο 3 η Ευρωπαϊκή Οδηγία, θέτει στους δεσμευτικούς εθνικούς στόχους για κάθε κράτος την μέριμνα, ώστε το μερίδιο της ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, σε όλες τις μορφές μεταφορών, να αντιπροσωπεύει το 2020, ποσοστό τουλάχιστον 10% της τελικής ενέργειας στις μεταφορές.

Είναι επίσης προφανές ότι η συγκεκριμένη δράση συνεισφέρει στο στόχο μείωσης των εκπεμπόμενων αερίων CO₂ του Δήμου.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα εστιάζουν στις παρακάτω θεματικές ενότητες:

- Υπολογισμός της κατανάλωσης καυσίμου, βάση των χιλιομέτρων που διανύει, ένα συμβατικό επιβατικό όχημα του Δήμου, για μία αντιπροσωπευτική χρονική περίοδο (π.χ. εβδομάδα, μήνα).
- Εκπόνηση μελέτης οικονομικής σκοπιμότητας της χρήσης ηλεκτροκίνητου οχήματος από τους φορείς της ενεργειακής κοινότητας.
- Διαστασιολόγηση της φωτοβολταϊκής εγκατάστασης, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας της οποίας, καλύπτει τις ενεργειακές ανάγκες του ηλεκτροκίνητου οχήματος

2.2.2.3 Διερεύνηση εναλλακτικών παρόχων ενέργειας

Ο ενεργειακός σύμβουλος θα εξετάσει τις δυνατότητες που παρέχονται στο Δήμο και τα νομικά πρόσωπα αυτού, από την ισχύουσα νομοθεσία και από το κρίσιμο μέγεθος της ζητούμενης ενέργειας, να εξετάσει τις εναλλακτικές δυνατότητες τροφοδοσίας ενέργειας είτε μέσω διαπραγμάτευσης καλύτερου συμβολαίου με τους υφιστάμενους παρόχους, είτε εξετάζοντας νέες συμφωνίες με νέους παρόχους μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών.

Τέλος ο ενεργειακός σύμβουλος μπορεί να εξετάσει σενάρια διαχείρισης της ενέργειας και να υποβάλει προτάσεις ώστε να δημιουργήσει συνθήκες και προϋποθέσεις ενίσχυσης της διαπραγματευτικής θέσεις των φορέων της κοινότητας.

2.3 *Αξιολόγηση Οικονομικής Σκοπιμότητας των Προτεινόμενων Παρεμβάσεων*

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις θα αξιολογούνται ως προς την οικονομική τους βιωσιμότητα, καθώς θα συνοδεύονται από τεchnοοικονομική ανάλυση κόστους / οφέλους. Η αξιολόγηση τους θα γίνεται με τη μέθοδο της Καθαρής Παρούσας Αξίας και του Εσωτερικού Βαθμού Απόδοσης

2.4 *Ωρίμανση των παρεμβάσεων*

Για τις προτεινόμενες επεμβάσεις οι οποίες αξιολογούνται θετικά ως προς την οικονομική τους βιωσιμότητα ή/και θεωρούνται σκόπιμες από το Δήμο και τα νομικά πρόσωπα αυτού, θα συνταχθούν «χάρτες» διαδικασιών για την ωρίμανση των παρεμβάσεων. Ειδικότερα

- θα αναλυθούν οι απαιτούμενες μελέτες προκειμένου οι παρεμβάσεις να μπορούν να υλοποιηθούν
- θα παρουσιασθούν οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και η χρονική αλληλουχία αυτών

2.5 *Δυνατότητες Χρηματοδότησης των παρεμβάσεων*

Ο Ενεργειακός Σύμβουλος θα παρουσιάσει όλες τις δυνατότητες και τα χρηματοδοτικά εργαλεία που είναι διαθέσιμα την χρονική στιγμή των παρεχόμενων υπηρεσιών για την υλοποίηση των προτεινόμενων παρεμβάσεων.

3. Ειδική Τεχνική/Επαγγελματική Ικανότητα/Επάρκεια

Η απαιτούμενη ειδική τεχνική ικανότητα του συμβούλου θα πρέπει να τεκμηριώνεται από την εμπειρία του στο ίδιο το αντικείμενο ως επιστημονικό περιεχόμενο, αλλά και από την εμπειρία του στην διαδικασία κατάρτισης ενεργειακού σχεδιασμού φορέων ή/και σχεδιασμού ενεργειακών έργων. Τεκμήριο επιτυχίας του σχεδιασμού αποτελεί το γεγονός της λειτουργίας των εγκαταστάσεων που έχουν σχεδιασθεί.

Με άλλα λόγια και με δεδομένο ότι από τα κύρια και πλέον ειδικά αντικείμενα των προτεινόμενων παρεμβάσεων αποτελεί η οργάνωση Ενεργειακής Κοινότητας, θα πρέπει ο υποψήφιος ανάδοχος να διαθέτει εμπειρία στην υποστήριξη φορέων για τη δημιουργία Ενεργειακής Κοινότητας, είτε απ' ευθείας είτε μέσω εθνικών ή ευρωπαϊκών προγραμμάτων.

Η ρεαλιστικότητα του σχεδιασμού και η γνώση των διαδικασιών υλοποίησης θα αποδεικνύεται από τον σχεδιασμό ολοκληρωμένων και σε λειτουργία έργων ιδιωτικού ή δημόσιου τομέα σε έργα Α.Π.Ε. και ειδικότερα σε έργα που προβλέπονται από τον σχεδιασμό της συγκεκριμένης ενεργειακής κοινότητας, όπως εγκαταστάσεις Φ/β μονάδων με τη μεθοδολογία net-metering ή virtual net-metering, εγκαταστάσεις ηλιακής ψύξης, εγκαταστάσεις βιομάζας ή βιοαερίου. Όμοια ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να έχει υλοποιήσει έργο ηλεκτροκίνησης.

Έτσι, ως ελάχιστη τεχνική εμπειρία ζητείται ο ενεργειακός σύμβουλος να έχει σχεδιάσει ένα τουλάχιστο ανάλογο σύστημα Α.Π.Ε. ή εξοικονόμησης ενέργειας, το σύστημα αυτό να έχει υλοποιηθεί και να λειτουργεί καλώς επιτυγχάνοντας τους ενεργειακούς στόχους οι οποίοι είχαν σε επίπεδο σχεδιασμού τεθεί.

Προκειμένου η διακήρυξη να συμμορφώνεται με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 2^ο του Ν.3316/2005), ζητείται ο ενεργειακός σύμβουλος να έχει στην ομάδα έργου, ένα τουλάχιστο μηχανικό με γενικές γνώσεις στο σχεδιασμό ενεργειακών & ηλεκτρομηχανολογικών έργων δηλαδή να διαθέτει πτυχίο μελετών δημοσίου στην κατηγορία 14 (ήπιες μορφές ενέργειας) και 9 (ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες) καθώς και ένα δικηγόρο. Προκειμένου να μην είναι τυπική η σύνθεση της ομάδας έργου αλλά να τεκμηριώνεται ότι οι συγκεκριμένοι μηχανικοί ανήκουν στο δυναμικό ή συνεργάζονται σταθερά με τον ενεργειακό σύμβουλο, ζητείται να αποδειχθεί η σταθερή σχέση συνεργασίας για μία τουλάχιστον τριετία (2017-2019).

Συμπερασματικά η Ειδική Τεχνική Ικανότητα – Επάρκεια του υποψηφίου Ενεργειακού Συμβούλου αναλύεται ακολούθως :

- Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία στην υποστήριξη κοινωνικών ομάδων και φορέων για την σύσταση ενεργειακής κοινότητας. Η εμπειρία αποδεικνύεται από σχετική σύμβαση την τελευταία πενταετία (2015-2019).
- Ο υποψήφιος ανάδοχος φορέας οφείλει να έχει σχεδιάσει ένα τουλάχιστον έργο φωτοβολταϊκής μονάδας με τη μεθοδολογία του συμψηφισμού (net-metering), ελάχιστης εγκατεστημένης ισχύος 85 kWp, σε ηλεκτρική παροχή συνδεδεμένη στο δίκτυο μέσης τάσης, κατά την τελευταία πενταετία (2015 έως 2019). Το έργο θα πρέπει να έχει συνδεθεί με το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ και να βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου της σύμβασης ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε το έργο, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.
- Να διαθέτει εμπειρία στο σχεδιασμό ενός τουλάχιστον έργο ηλιοθερμικών συστημάτων με συλλέκτες κενού για την παραγωγή ΖΝΧ και ψύξης με απορρόφηση. Το έργο θα πρέπει να είναι αναλόγου μεγέθους ώστε ο ψύκτης απορρόφησης να είναι ψυκτικής ισχύος μεγαλύτερης των 110 kWc και να βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου της σύμβασης ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε το έργο, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.
- Να διαθέτει εμπειρία στο σχεδιασμό ενός τουλάχιστον έργου εκμετάλλευσης βιομάζας/βιοαερίου για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Το έργο θα πρέπει να βρίσκεται σε κατάσταση λειτουργίας. Προϋπόθεση για την τεκμηρίωση της εμπειρίας σε παρόμοιο έργο, αποτελεί η υποβολή αντιγράφου της σύμβασης ή βεβαίωση καλής εκτέλεσης εφόσον πρόκειται για δημόσιο φορέα ή βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας στην οποία υλοποιήθηκε το έργο, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, εφόσον πρόκειται για ιδιωτικό φορέα.
- Να έχει υλοποιήσει ένα τουλάχιστο έργο ηλεκτροκίνησης, μέσω της προμήθειας ηλεκτροκίνητων οχημάτων, του σχεδιασμού και της δημιουργίας σταθμών φόρτισης και της τροφοδότησης τους με ηλεκτρική ενέργεια μέσω φ/β εγκαταστάσεων
- Να έχει εμπειρία σε θέματα σχετικά με εργαλεία και μηχανισμούς χρηματοδότησης έργων εξοικονόμησης ενέργειας, ΣΗΘΥΑ και εφαρμογών ΑΠΕ καθώς και στην

παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης καθ' όλη την διαδικασία υποβολής φακέλου, ένταξης και δημοπράτησης ενεργειακού έργου, σε δημόσιους φορείς. Ειδικότερα ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει **μία** τουλάχιστο σύμβαση με δημόσιο φορέα για τη σύνταξη φακέλου και υποβολή έργου, σε χρηματοδοτικούς μηχανισμούς, επεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας, ΣΗΘΥΑ ή Α.Π.Ε, η οποία οδήγησε στην ένταξη του έργου στον χρηματοδοτικό μηχανισμό καθώς και **μία** τουλάχιστο σύμβαση παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης δημόσιου φορέα στην δημοπράτηση ενεργειακού έργου *(είναι αποδεκτή η τεκμηρίωση της παροχής των παραπάνω υπηρεσιών συνολικά και σε μία σύμβαση)*. Η επιτυχής ολοκλήρωση των υπηρεσιών θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση αντιγράφου της απόφασης ένταξης και από την δημοσίευση της δημοπράτησης του έργου.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει λίστα σχετικών έργων και δραστηριοτήτων του προσφέροντα με την παράθεση σ' αυτήν : του τίτλου του έργου, του φορέα, σύντομης περιγραφής με το αντικείμενο του έργου και το χρονικό διάστημα εκτέλεσης του έργου.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει επίσης να διαθέτει προσωπικό κατάλληλο και με σταθερή σχέση συνεργασίας, και ειδικότερα μεταξύ άλλων να διαθέτει τουλάχιστον:

- Ένα τουλάχιστο μηχανικό (ηλεκτρολόγο ή μηχανολόγο) απόφοιτο πολυτεχνικής σχολής, κάτοχο μεταπτυχιακού ή διδακτορικού διπλώματος στο αντικείμενο της εξοικονόμησης ενέργειας ή της διαχείρισης τεχνικών έργων
- Ένα μηχανικό ο οποίος να διαθέτει μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 14 (Μελέτες ήπιων μορφών ενέργειας) κατηγορίας τουλάχιστον Α ή ανώτερης (άρθρο 2Α, παράγραφος 2 του Ν.3316/2005)
- Ένα δικηγόρο

Οι μηχανικοί μπορούν να συγκεντρώνουν τα παραπάνω προσόντα και σε αθροιστικά ένα μόνο ή περισσότερα πρόσωπα.

B. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Για την προεκτίμηση αμοιβών για τις «**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΦΟΡΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ**» ελήφθη υπ' όψη ο τρόπος υπολογισμού με βάση το ισχύον νομικό καθεστώς και ειδικότερα τις ακόλουθες διατάξεις :

(1) Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

(2) Η υπ' αριθμ. ΔΣΝγ/32129/ΦΝ466/20.7.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγρ. 8 του άρθρου 53 του Ν.4412/2016

(3) η με Αρ.Πρωτ. ΔΝΣ/οικ.20641/ΦΝ439.6/19-3-2020 Εγκύκλιος 2 του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών με θέμα «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2020»

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες αφορούν κατά κύριο λόγο την επεξεργασία των τεχνικών και ενεργειακών δεδομένων κτιρίων, εγκαταστάσεων και μεταφορικών οχημάτων, την αποτύπωση της ενεργειακής συμπεριφοράς αυτών καθώς επίσης και τη διενέργεια μετρήσεων σε χαρακτηριστικά τους μεγέθη όπως η καταναλισκόμενη ηλεκτρική και θερμική ενέργεια (τα οποία θα μετρηθούν μέσω φορητών ενεργειακών αναλυτών ηλεκτρικής ενέργειας και διατάξεων μέτρησης του βαθμού απόδοσης του λέβητα, με χρήση θερμοκαμερών κ.λ.π.). Οι παρεχόμενες υπηρεσίες περιλαμβάνουν τη διαστασιολόγηση και το σχεδιασμό εγκαταστάσεων Α.Π.Ε., και υπολογισμού της παραγόμενης θερμικής και ηλεκτρικής ενέργειας από αυτές. Λόγω της φύσης και της ιδιαιτερότητας των υπηρεσιών, η προεκτίμηση της αμοιβής πραγματοποιείται βάσει του άρθρου ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης», καθώς αφορούν «την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του (2) σχετικού. Σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α) Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 \cdot \tau\kappa$

β) Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: $450 \cdot \tau\kappa$

γ) Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: $600 \cdot \tau\kappa$, όπου $\tau\kappa$ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του (2) σχετικού. Για τις αμοιβές του έτους 2020 ο συντελεστής ($\tau\kappa$) έχει τιμή ίση με 1,223 σύμφωνα με το σχετ. (3).

Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη η αμοιβή ανέρχεται σε:

$$450 \cdot \tau\kappa = 450 \cdot 1,223 = 550,35 \text{ €/ημέρα}$$

Για απασχόληση 88 ανθρωποημερών (4 ανθρωπομηνών) η συνολική αμοιβή ανέρχεται σε:

$$88 \cdot 550,35 = 48.430,80 \text{ € (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24\%)}$$

Η συνολική δαπάνη υπολογίζεται στο ποσό των 60.054,19 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Οι ζητούμενες υπηρεσίες αποτελούν υπηρεσίες επιστημονικού αντικειμένου συναφούς των μελετών (άρθρο 2 παράγραφος 9 εδάφιο α του Ν.4412/2016) και με δεδομένο ότι η προεκτιμώμενη αμοιβή δεν ξεπερνά τις 60.000 € (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) ανατίθενται σύμφωνα με το άρθρο 117 του Ν.4412/2016, μέσω Συνοπτικού Διαγωνισμού.

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το χρονικό διάστημα υποβολής των παραδοτέων καθορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο.

Τα παραδοτέα όταν ολοκληρωθούν και αφού ελεγχθούν - θεωρηθούν από την υπηρεσία μας, με βεβαίωση παραλαβής θα πρέπει να κατατεθούν σε δύο (2) αντίτυπα.

Καθ' όλη τη διάρκεια έγκρισης ο ανάδοχος παραμένει υπόχρεος προς τις αρμόδιες υπηρεσίες για ότι συμπληρωματικά στοιχεία ζητηθούν σχετικά με τα παραδοτέα και ανήκουν στην δική του ευθύνη.

Ξάνθη, 25/08/2020

Ο Συντάξας

ΕΛΕΧΘΗΚΕ-ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Δ/σης
Περιβάλλοντος και Ποιότητα Ζωής

Τσακμάκης Ιωάννης
ΠΕ Περιβαλλοντολόγων

Μπαμπάτσος Αθανάσιος
ΤΕ Γεωπόνων